Kvalifikuotas elektroninis parašas [redacted]
Kvalifikuotas elektroninis parašas [redacted]
Kvalifikuotas elektroninis parašas [redacted]
Kvalifikuotas elektroninis parašas [redacted]

aplan

STATYTOJAS	**ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ** Įm. kodas: 111105174
UŽSAKOVAS	**ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA** Įm. kodas: 188726051
PROJEKTUOTOJAS	**UAB „Aplan“**
PROJEKTO PAVADINIMAS PAGAL VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTĮ	**Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre 31147) rekonstravimo, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, techninio projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo sutartis**
PROJEKTO PAVADINIMAS	**Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas**
PROJEKTUOJAMO OBJEKTO DUOMENYS	**Pastatas - Gyvenamasis namas** Pastato Unikalus Nr.: 9190-2000-2017; **Žemės sklypas:** nesuformuotas; **Duomenys iš Kultūros vertybių registro:** • Kuršėnų dvaro sodyba (kodas 16057); • Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetynas (kodas 31148); • Kuršėnų dvaro sodyba (vizualinės apsaugos pozonis);
STATINIO KATEGORIJA	Pastatas – Gyvenamais namas: **Ypatingasis statinys;**
STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas
PROJEKTAVIMO ETAPAS	Techninis darbo projektas (TDP)
PROJEKTO NUMERIS	24.041
PROJEKTO DALIS	Lauko abonentiniai elektros tinklai
BYLOS ŽYMUO	LE
LAIDA	0

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB „Aplan“ direktorius	[redacted]	
[redacted]	Projekto vadovė		
	Projekto dalies vadovas		

Vilnius, 2025 m.

aplan

PROJEKTO DALIŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	24.041-01-TDP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	24.041-01-TDP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	
3.	24.041-01-TDP -LVN	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
4.	24.041-01-TDP -LE	0	Lauko abonentiniai elektros tinklai	
5.	24.041-TDP -SO		Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
6.	24.041-TDP -KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2025-12-23	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

KVAL. PATV. DOK. NR	aplan Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas**	
[redacted]	PV, PDV(SP)	[redacted]	ADINIMAS:	LAIDA
			Projekto dalių žiniaraštis	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS / LAPŲ
LT	**Šiaulių rajono savivaldybė**		24.041-01-TDP-BD.PSŽ	1 / 1

aplan

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	24.041-01-TDP-LE-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
2.	19116	1		Atestatas SSVA	
3.	24.041-01-TDP-LE-AR	6	0	Aiškinamasis raštas	
4.	24.041-01-TDP-LE-TS	9	0	Techninės specifikacijos	
5.	24.041-01-TDP-LE-SŽ	2	0	Sąnaudų žiniaraštis	

BYLOS BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	24.041-01-TDP-LE-01	1	0	Įvadinio ir EV kabelių principinė schema	
2.	24.041-01-TDP-LE-02	1	0	Sklypo planas su projektuojamais elektros tinklais M1:500	

Priedai

Nr.	Žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
3.		16	0	Sklypo apšvietimo skaičiavimai	
4.		2		Užsakovo pritarimas	
5.		15		Techninė užduotis	

0	2026-02-25	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

KVAL. PATV. DOK. NR	aplan Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į ...istracinės paskirties (visuomeninės paskirties ...s) pastatą kapitalinio remonto projektas**
[redacted]	PV PDV	[redacted]
		...MENTO PAVADINIMAS: **Bylos sudėties žiniaraštis**

LAIDA
0

KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	...OKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	**ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ (ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)**	**24.041-01-TDP-LE-BSŽ**	1	1

aplan

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1.1 Bendri nurodymai 2
1.2 Elektros energijos tiekimo tinklai 2
1.2.1 Maitinimo sistema 2
1.2.2 Techniniai parametrai 2
1.2.3 Apšvietimo sistema 3
1.2.4 Valdymas 3
1.2.5 Kabelių sistemos 3
1.3 Bendrieji reikalavimai 3
1.3.1 Techniniai principai 3
1.3.2 Medžiagos ir įranga 4
1.3.3 Montavimo darbų vykdymas 4
1.3.4 Sauga ir aplinkos apsauga 4
1.3.5 Eksploatacijos užtikrinimas 4
1.4 Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai 4
1.4.1 Aplinkos atkūrimas 4
1.5 Būtinos projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos 5
1.6 Esminių statinio reikalavimų išpildymas projekte 5
Pagrindiniai norminiai ir normatyviniai aktai ir dokumentai: 6

0	2026-02-25	Statybai (konkursui)		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR	aplan Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas**		
[redacted]	PV [redacted]	DOKUMENTO PAVADINIMAS: **Aiškinamasis raštas**		LAIDA 0
	PDV			
KALBOS TRUMP. **LT**	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) **ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ (ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)**	DOKUMENTO ŽYMUO **24.041-01-TDP-LE-AR**	LAPAS 1	LAPŲ 6

1.1BENDRI NURODYMAI

Šis dokumentas yra **elektrotechnikos techninio darbo projekto (TDP)** aiškinamasis raštas, parengtas objektui **„Ventos g. 15, Kuršėnai – paskirties keitimo į administracinės paskirties pastatą kapitalinio remonto projektas“**, kurio kultūros vertybės registracijos kodas – **KVR 31148**.

Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis **STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“** reikalavimais (suvestinė redakcija) ir kitais šioje dalyje nurodytais norminiais dokumentais. Lauko apšvietimo poskyris apima **teritorijos funkcinio apšvietimo** ir **elektromobilių įkrovimo stotelės (EV)** sprendinius, užtikrinant tinkamą teritorijos apšvietimą, eismo saugą bei energinį efektyvumą.

Projekto apimtis:

1. Lauko apšvietimo išdėstymo schema ir apšvietimo skaičiavimai;
2. Techniniai sprendiniai – atramos, šviestuvai, kabeliai, jungtys ir apsaugos;
3. Apšvietimo valdymo sistema per astronominį laikrodį (LAS-1);
4. Elektromobilių įkrovimo stotelės (2×22 kW) prijungimo sprendiniai;
5. Įvadinis kabelis nuo projektuojamo ESO apskaitos skydo KS/KAS iki pastato įvadinio paskirstymo skydo ĮPS-1;
6. Techninės specifikacijos ir montavimo reikalavimai.

Pastabos:

– Numatyti kiekiai yra projektiniai – tikslinami darbo metu ir pagal faktines sąlygas.

– Visi darbai, kurie pagrįstai laikomi būtinais tinkamam įrenginių eksploatavimui, privalomi atlikti, net jei nėra tiesiogiai paminėti šiame dokumente ar brėžiniuose.

1.2 ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMO TINKLAI

Šio projekto dalis apima **lauko apšvietimo tinklus, elektromobilių įkrovimo stotelę (EV)** bei **įvadinį elektros kabelį nuo projektuojamos ESO apskaitos skydo KS/KAS iki pastato įvadinio paskirstymo skydo ĮPS-1**. Įvadinis skydas ĮPS-1 su vidaus tinklais projektuojamas **atskirai E dalies byloje**.

1.2.1 Maitinimo sistema

Lauko apšvietimo ir elektromobilių įkrovimo įrenginiai maitinami iš **projektuojamos ESO apskaitos skydo KS/KAS**, iš kurio šiuo projektu numatytas įvadinis kabelis į **ĮPS-1** skydą.

Nuo ĮPS-1 paskirstomi atskiri išvadai į:

– **LAS-1** – lauko apšvietimo skydą su astronominiu laikrodžiu;
– **EV-1** – elektromobilių įkrovimo stotelę (2×22 kW).

1.2.2 Techniniai parametrai

- **Tinklo įtampa:** 400/230 V, 50 Hz
- **Sistema:** TN-S, su aklinai įžeminta neutrale
- **Įvadinis kabelis: AL 4×120 mm²**, klojamas **HDPE vamzdžiu Ø110 mm**, klojimo gylis ≥ 0,7 m
- **Bendra instaliuota galia:**

- **Lauko apšvietimas – 144 W** (*Salvi Lighting LAN S LAT VDR_SP* šviestuvai arba lygiavertis)
- **EV įkrovimo stotelė – 1 vnt. 2×22 kW (44 kW AC, Type 2 lizdai)**

• **Apskaita:** per ESO apskaitos tašką KS/KAS; EV posistemei numatyta papildoma poskyrio apskaita ĮPS-1 skyde.
• **Viršįtampių apsauga:** SPD 2 tipo ĮPS-1 ir LAS-1 skydeliuose.

1.2.3 Apšvietimo sistema

Lauko apšvietimui naudojami **šoninio montavimo LED šviestuvai „LAN S LAT VDR_SP“** arba lygiavertis **(30 W ir 42 W)**, IP66/IK08 apsaugos klasės, 3000 K spalvos temperatūros, CRI ≥ 70.

Apšvietimo sistema skirta pastato prieigų ir teritorijos funkcinio apšvietimo užtikrinimui, išlaikant estetinį suderinamumą su kultūros paveldo aplinka.

1.2.4 Valdymas

Lauko apšvietimo grandinės valdomos **astronominiu laikrodžiu**, įrengtu skyde LAS-1. Laikrodis automatiškai koreguoja įjungimo/išjungimo laiką pagal saulės tekėjimo ir laidos laikus, turi savaitinius profilius, automatinį vasaros/žiemos laiko perjungimą bei rankinio valdymo režimus (ON/OFF/AUTO).

1.2.5 Kabelių sistemos

• **Apšvietimo linijos: Cu 3×4 mm² Eca klasės**, klojimo gylis ≥ 0,7 m, įspėjamoji juosta virš kabelio.
• **EV stotelės linija:** Cu 5×16 mm², apsauginis vamzdis HDPE Ø75 mm.
• Visos jungtys ir įvadai – IP66, UV atsparūs, su trauko nuėmimu.
• Įžeminimo kontūras – bendras su pastato sistema, įrengiamas pagal EĮĮBT reikalavimus.

1.3 BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Projektuojami elektros įrenginiai ir tinklai yra **naujos statybos** objektai, projektuojami vadovaujantis galiojančiais **Lietuvos Respublikos statybos techniniais reglamentais**, **LST EN** standartais bei **Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis (EĮĮBT)**. Sprendiniai pritaikyti kultūros paveldo aplinkai, užtikrinant estetiką, saugą ir energinį efektyvumą.

1.3.1 Techniniai principai

1. **Tinklo sistema** – TN-S, su atskirais N ir PE laidininkais, neutrale aklinai įžeminta.
2. **Kabeliai** – Cu arba Al laidininkų, Eca ar aukštesnės degumo klasės (pagal EN 50575), su CE ženklu ir atitikties deklaracija.
3. **Klojimas** – kabeliai į žemę ≥ 0,7 m gylyje, apsauginiuose HDPE vamzdžiuose, virš jų įspėjamoji juosta. Įvadai į atramas ar įrenginius – IP66 sandarios jungtys su trauko nuėmimu.
4. **Įžeminimas** – visų įrenginių (atramos, EV korpusas, metalai) jungimas prie bendro įžeminimo kontūro; įžeminimo varža turi atitikti EĮĮBT reikalavimus.
5. **Apsauga nuo viršįtampių** – ĮPS-1 ir LAS-1 skydeliuose SPD 2 tipo (≥ 10 kV L-PE).
6. **Apsauga nuo perkrovų ir trumpo jungimo** – automatiniai jungikliai parenkami pagal laidininkų skerspjūvį ir apkrovą.
7. **Apšvietimo valdymas** – per astronominį laikrodį, automatiškai koreguojantį įjungimo laikus pagal saulės tekėjimą ir laidą.
8. **Elektros įrenginių mechaninė apsauga** – įrenginiai su IP ≥ IP65 lauko sąlygomis, IK ≥ IK08.

9. **Elektromagnetinis suderinamumas (EMC)** – įrenginiai atitinka EN 61000 serijos reikalavimus, siekiant vengti trukdžių tinkle ir valdymo grandinėse.

1.3.2 Medžiagos ir įranga

– Naudojama tik **sertifikuota įranga**, turinti CE ženklą ir atitikties deklaraciją pagal Reglamentą (EU) 305/2011 (CPR).
– Leidžiama naudoti lygiaverčius analogus, jei jų parametrai ne blogesni už pagrindinius techninius rodiklius.
– Metalinių komponentų (atramos, tvirtinimai) apsauga nuo korozijos – **karštas cinkavimas** arba miltelinis dažymas pagal ISO 9227 C5.
– Elektros įrenginiai – pagal ENEC/CE sertifikatus.

1.3.3 Montavimo darbų vykdymas

– Darbai atliekami pagal EĮĮBT, ELIĮT ir kitus taikomus norminius aktus.
– Kabelių ir įrenginių žymėjimas – pagal projektinius indeksus, naudojant UV ir drėgmei atsparias etiketes.
– Po montavimo atliekami bandymai: izoliacijos varžos, tęstinumo, įžeminimo varžos ir įtampos kritimo matavimai.
– Rangovas pateikia bandymų protokolus ir paslėptų darbų aktus.
– Vykdant žemės darbus užtikrinama dangų ir želdinių apsauga bei teritorijos atstatymas po darbų.

1.3.4 Sauga ir aplinkos apsauga

– Darbai vykdomi laikantis Darbų saugos ir sveikatos taisyklių (DSS).
– Statybvietė aptveriama ir pažymima įspėjamaisiais ženklais.
– Įranga eksploatacijos metu neturi kelti pavojaus žmonėms – apsauga nuo prisilietimo prie laidžių dalių (IP2X viduje, IP65 išorėje).
– Medžiagų likučių ir atliekų tvarkymas – pagal aplinkosaugos reikalavimus, atliekos išvežamos į licencijuotus tvarkymo centrus.

1.3.5 Eksploatacijos užtikrinimas

– Po darbų – sistemos bandymai ir derinimas, astronominio laikrodžio funkcijos patikra.
– Užsakovui perduodami eksploatacijos dokumentai: instrukcijos, schemos, sertifikatai ir „Taip pastatyta“ brėžiniai.

1.4INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI

Statybos darbai vykdomi esamo sklypo ribose, užsakovo valdomoje teritorijoje. Statybos metu turi būti užtikrinta tvarka, dulkių ir triukšmo kontrolė, dirvožemio bei želdinių apsauga. Atliekų kiekiai minimalūs (kabelių, vamzdžių atrėžos, pakuotės); atliekos rūšiuojamos ir perduodamos licencijuotam tvarkytojui. Tranšėjų gruntas sukaupiamas ir naudojamas užpildui ar išvežamas į sąvartyną. Atliekų tvarkymo dokumentai saugomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Darbo metu neigiama įtaka aplinkai neprognozuojama. Apšvietimo įranga parinkta su mažu akinimu ir ribotu šviesos srauto pasklidimu, kad neperšviestų gretimų teritorijų. EV įranga ir šviestuvai eksploatacijos metu nekelia triukšmo, vibracijos ar EM trikdžių.

1.4.1 Aplinkos atkūrimas

Po kabelių klojimo ir atramų įrengimo darbų teritorija sutvarkoma iki techninės būklės, leidžiančios vykdyti galutinį aplinkos sutvarkymą pagal kitų projekto dalių sprendinius (architektūros, gerbūvio ar aplinkos sutvarkymo dalis). Kabelių tranšėjos užpilamos, gruntas sutankinamas, paviršiai išlyginami. Galutinis vejų, dangų ir mažosios architektūros elementų atkūrimas bus atliekamas **kitų projekto dalių apimtyje**. Atramos montuojamos nepažeidžiant esamų paviršių ir derinamos su kultūros paveldo aplinkos architektūra. Projektuojami šviestuvai parenkami **analogiški** tiems, kurie numatyti greta esančiame objekte – **Sandėliavimo paskirties [7.9] pastato, paskirties keitimo į kultūros**

paskirties [7.10] pastatą, Ventos g. 11B, Kuršėnai, Šiaulių r. sav., kapitalinio remonto projekte, siekiant išlaikyti bendrą architektūrinį ir vizualinį vientisumą Ventos gatvės aplinkoje.

1.5 BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS

1. Statybos darbai gali būti pradedami tik gavus teisėtą **statybą leidžiantį dokumentą** ir, kai taikoma, **leidimą žemės darbams**.
2. Rangovas turi būti **atestuota įmonė**, turinti teisę vykdyti elektrotechnikos įrenginių montavimo ir bandymų darbus pagal STR 1.04.04:2017.
3. Darbams vadovauja **atestuotas statybos vadovas**, atsakingas už darbų kokybę, saugą ir aplinkos apsaugą.
4. Prieš pradedant darbus būtina **patikslinti esamų inžinerinių tinklų trasas vietoje**.
5. Darbai vykdomi pagal patvirtintus brėžinius ir technines specifikacijas, laikantis gamintojų instrukcijų.
6. Rangovas parengia **darbų technologijos projektą**, apibrėžiantį eiliškumą, sandėliavimo vietas ir saugos priemones.
7. Darbų metu užtikrinama **želdinių, dangų ir kultūros paveldo elementų apsauga**.
8. Įrengiant atramas ir kabelius būtina vengti istorinių paviršių pažeidimo.
9. Visi elektros darbai atliekami pagal EĮĮBT, ELIĮT, DSS ir aplinkosaugos reikalavimus.
10. Po darbų atliekami bandymai: izoliacijos varžos, tęstinumo, įžeminimo varžos, apsaugos nuo elektros smūgio.
11. Rangovas pateikia bandymų protokolus, paslėptų darbų aktus, vykdomuosius („As built“) brėžinius ir įrangos sertifikatus.
12. Baigus darbus, statybvietė sutvarkoma, laikinieji įrenginiai ir pakuotės išvežamos.
13. Tinklų priėmimas eksploatacijai vykdomas pagal **STR 1.05.01:2017**.

1.6 ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

Projektiniai sprendiniai atitinka **Statybos įstatymo** ir **STR 1.04.04:2017** nustatytus esminių statinio reikalavimų principus. Šioje projekto dalyje suprojektuoti sprendiniai užtikrina saugą, patvarumą, energinį efektyvumą ir darną su kultūros paveldo aplinka.

Mechaninis patvarumas ir pastovumas. Atramos ir įrenginių tvirtinimo elementai suprojektuoti pagal gamintojų apkrovos duomenis ir LST EN 1991 reikalavimus. Kabeliai ir įvadai atsparūs mechaniniam poveikiui ir aplinkos sąlygoms.

Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga. Naudojamos sertifikuotos, žmogaus sveikatai ir aplinkai nekenksmingos medžiagos. Apšvietimo sprendiniai suprojektuoti pagal LST EN 13201 ir LST EN 12464-2, siekiant išvengti akinimo ir šviesos taršos. Įrenginiai neskleidžia triukšmo ar elektromagnetinių trikdžių virš normatyvinių ribų.

Naudojimo sauga.

Sistemos apsaugotos nuo elektros smūgio, trumpo jungimo ir viršįtampių. Naudojamos įžeminimo ir SPD priemonės, įrenginiai turi IP65–IP66 ir IK08 apsaugos klases.

Energijos taupymas.

Naudojami aukšto efektyvumo LED šviestuvai (≥120 lm/W), o valdymas vykdomas per astronominį laikrodį, užtikrinant racionalų energijos suvartojimą.

Darna su aplinka.

Šviestuvai ir atramos pritaikyti kultūros paveldo aplinkai, spalva – tamsinta, paviršiai matiniai, be akinimo. Šviestuvai parinkti **analogiški greta esančio Ventos g. 11B projekto sprendiniams**, kad išliktų vientisas architektūrinis stilius.

Pagrindiniai norminiai ir normatyviniai aktai ir dokumentai:

1) Lietuvos Respublikos statybos įstatymu
2) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
3) LST 1516:2015 statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai taikymas;
4) „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2011
5) STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
6) Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. 2012
7) Elektros linijų ir instaliacijos taisyklės. 2012
8) Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012 ;
9) Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės, 2013;
10) HN98:2014 Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės, 2014
11) STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
12) „Geodezijos ir kartografijos techninis reglamentas GKTR 2.01.01:1999
13) „Dėl Medžių ir krūmų, augančių ne miško žemėje, apsaugos, priežiūros ir nuostolių juos iškirtus atlyginimo tvarka“.
14) „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“;
15) LR „Statybos įstatymas“;
16) LR „Aplinkos apsaugos įstatymas“;
17) LR „Žemės įstatymas“;
18) LR „Teritorijų planavimo įstatymas“;
19) LR „Energetikos įstatymas“;
20) LR „Elektros energetikos įstatymas“;
21) LR „Atliekų tvarkymo įstatymas“.
22) Pagrindinės šiame aiškinamajame rašte vartojamos sąvokos atitinka aukščiau nurodytuose įstatymuose ir normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytas sąvokas ir apibrėžimus.

Pakeitus aukščiau pateiktų ir kitų normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, naujos nuostatos rengiamam projektui galioja jei jos įsigaliojo iki statinio projektavimo sąlygų patvirtinimo dienos (jei normatyvinių dokumentų tvirtinimo dokumentuose nenustatyta kitaip).

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal techninio projekto sudedamąsias dalis.

- Autocad LT 2026.
- Microsoft Office;
- Nitro reader
- Ingesco software

aplan

Turinys

1 TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS 2
1.1 BENDRI TECHNINIAI REIKALAVIMAI 2
1.2 BRĖŽINIAI 2
1.2.1 Užsakovo brėžiniai 2
1.2.2 Principinės schemos ir instrukcijos 2
1.3 ŽYMĖS IR ŽYMĖJIMAS 2
1.3.1 SAUGOS REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS 3
1.3.2 IZOLIUOTŲ LAIDŲ IR KABELIŲ SUJUNGIMAS 3
2 TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS 3
MEDŽIAGOS IR ĮRENGINIAI 3
2.1.1 Kabelių apsaugos vamzdžiai 3
2.1.2 Iki 1 kV aliumininiai kabeliai (įvadui) 3
2.1.3 Iki 1 kV variniai kabeliai (apšvietimui ir EV) 3
2.1.4 Ryšių kabeliai 3
2.1.5 Signalinės juostos 4
2.1.6 Gatvių apšvietimo atrama (6 m) 4
2.1.7 Gelžbetoninis pamatas su apsaugine guma 4
2.1.8 LED šviestuvas (30 W / 42 W) 4
2.1.9 Elektromobilių įkrovimo stotelė 5
2.1.10 ĮŽEMINIMO SISTEMA (KOMPLEKTAS) 5
2.2 ŽEMĖS DARBAI 6
2.2.1 Bendrieji reikalavimai vykdant žemės darbus 6
2.2.2 Tranšėjų įrengimas 7
2.3 PRIEŠGAISRINĖ SAUGA 8
2.4 BANDYMAI IR PASLĖPTI DARBŲ AKTAI 8
2.4.1 Kontrolės objektai ir tvarka 9
2.4.2 Bandymai ir matavimai 9
2.4.3 Paslėptų darbų kontrolė 9
2.4.4 Geodezinė kontrolė 9
3 BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS 10

0	2026-04-21	Statybai (konkursui)
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

KVAL. PATV. DOK. NR	aplan Įm.k.: 302638855 Ulonų g. 2, Vilnius Telefonas:+37060979272 El.paštas: info@aplan.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas**	
[redacted]	PV	[redacted]	KUMENTO PAVADINIMAS: **Techninės specifikacijos**	LAIDA 0
	PDV			

KALBOS TRUMP. **LT**	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) **ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ (ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)**	DOKUMENTO ŽYMUO **24.041-01-TDP-LE-TS**	LAPAS 1	LAPŲ 10

1 TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1.1 BENDRI TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Šiame dokumente nustatomi reikalavimai lauko apšvietimo ir elektromobilių įkrovimo stotelės įrenginiams, montavimo, bandymų ir perdavimo darbams. Tikslas – įrengti visiškai funkcionuojančią ir eksploatacijai paruoštą sistemą, atitinkančią projekto sprendinius ir galiojančius normatyvinius dokumentus.

Visi darbai, kurie pagrįstai laikomi būtinais tinkamam sistemų eksploatavimui, **turi būti privalomai atlikti**, nepriklausomai nuo to, ar jie yra tiesiogiai nurodyti brėžiniuose ar tekste. Projektuojami elektros įrenginiai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti:

- **STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“**,
- **EĮĮBT** – Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės,
- **ELIĮT** – Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės,
- **LST EN 60598**, **LST EN 13201**, **LST EN 61439**, **LST EN 50575**, **LST EN 62305**,
- **HN 98:2014 Apšvietimo įrenginių įrengimo taisyklės**,
- **Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus**,
- kitus galiojančius LR ir ES teisės aktus.

Visi gaminiai ir medžiagos privalo būti **sertifikuoti ES**, pažymėti **CE ženklu**, atitikti **CPR (EN 50575)** ir **REACH/ROHS** reikalavimus.
Rangovas prieš montavimą privalo patikrinti įrangos komplektaciją, sertifikatus ir būklę, o visus pakeitimus suderinti su projekto vadovu. Sumontuota įranga priduodama su **bandymų protokolais, išpildomąja dokumentacija, brėžiniais ir priežiūros instrukcijomis lietuvių kalba**. Po kabelių klojimo turi būti **parengta išpildomoji geodezinė nuotrauka** pagal GKTR 2.11.03:2013. Visi montavimo darbai vykdomi laikantis darbų saugos, aplinkosaugos ir kultūros paveldo reikalavimų.

1.2 BRĖŽINIAI

1.2.1 Užsakovo brėžiniai

Brėžiniuose pateiktas scheminis tinklų ir įrenginių išdėstymas. Montuojant leidžiami pagrįsti nukrypimai, nekeičiantys projektinių principų. Visi pakeitimai derinami su projekto vadovu.

1.2.2 Principinės schemos ir instrukcijos

Rangovas pateikia:
– planus, surinkimo brėžinius, kabelių žurnalus;
– vienalinijines ir valdymo schemas;
– medžiagų žiniaraščius ir bandymų protokolus;
– eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas.
Visi dokumentai pateikiami **lietuvių kalba**.

1.3 ŽYMĖS IR ŽYMĖJIMAS

Visa įranga ir kabeliai žymimi pagal Lietuvos Respublikos žymėjimo sistemą. Fazės žymimos **L1, L2, L3**, nulis – **N**, įžeminimas – **PE**. Kabeliai turi būti pažymėti UV ir drėgmei atspariais ženklais abiejuose galuose. Inventorinės plokštelės gaminamos iš graviruoto plastiko, tvirtinamos kniedėmis arba varžtais.

1.3.1 SAUGOS REIKALAVIMAI MONTAVIMO DARBAMS

1.3.1.1 Saugos reikalavimai

Elektros įrengą gali montuoti tik kvalifikuoti darbuotojai. Montavimo metu įrengiamos įspėjamosios lentelės, aptveriamos pavojingos zonos. Įranga turi būti apsaugota nuo drėgmės, dulkių ir mechaninių pažeidimų.

1.3.1.2 Saugos priemonės montuojant

Vamzdžiai ir dėžutės, kai nedirbama, uždengiami gamykliniais dangteliais. Pažeista įranga turi būti pakeista ar suremontuota iki pradinės būklės.

1.3.2 IZOLIUOTŲ LAIDŲ IR KABELIŲ SUJUNGIMAS

Sujungimai turi būti prieinami apžiūrai ir remontui. Daugiagyslės gyslos prijungiamos tik su presuojamais antgaliais. Kabelių movos turi atitikti **EN 50393 (HD 623 S1)**, jungtys – sertifikuotos. Kabeliams paliekamos atsargos kompensuoti temperatūrines deformacijas.

2 TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

MEDŽIAGOS IR ĮRENGINIAI

2.1.1 Kabelių apsaugos vamzdžiai

- Standartas LST EN 61386-24, gniuždymas ≥ 750 N.
- Medžiaga – HDPE/PP; išorė gofruota, vidus lygus.
- Skersmuo Ø32, Ø75 ir Ø110 mm; darbo temperatūra –20…+60 °C.
- Tarnavimo laikas ≥ 40 m., garantija ≥ 5 m.

2.1.2 Iki 1 kV aliumininiai kabeliai (įvadui)

- IEC 60502-1, bandymai akredituotoje laboratorijoje.
- U0/U – 0,6/1 kV; dažnis 50 Hz; bandymo įtampa 2,5 kV/5 min.
- AL daugiagyslis laidininkas, izoliacija XLPE, UV atsparus apvalkalas.
- Temperatūros diapazonas –35…+35 °C, ilgalaikė +70 °C, trumpalaikė +160 °C.
- Lenkiant spindulys ≥ 10×D, tarnavimas ≥ 40 m.

Pastaba: įvadas AL 4×120 mm² HDPE Ø110 mm vamzdyje, gylis ≥ 0,7 m.

2.1.3 Iki 1 kV variniai kabeliai (apšvietimui ir EV)

- LST EN 50525, LST EN 60228.
- Konstrukcija: Cu 3×4 mm² Eca (apšvietimui), Cu 5×16 mm² (EV linijai).
- U0/U – 0,6/1 kV, T –35…+35 °C, ilgalaikė +70 °C.
- Izoliacija PVC ar XLPE, UV atsparus apvalkalas.

2.1.4 Ryšių kabeliai

UTP kabelis (lauko trasoms)

Projektuojamas UTP tipo kabelis, skirtas ryšių įrenginių sujungimui lauko trasoje.

Techniniai reikalavimai:

- kategorija – ne žemesnė kaip Cat 6;
- konstrukcija – variniai (Cu) 4×2×0,5 mm monolitiniai laidininkai;
- kabelio apvalkalas – UV spinduliams atsparus polietilenas (PE);
- kabelis turi būti atsparus drėgmei, temperatūros svyravimams ir mechaniniam poveikiui;
- kabelis turi būti tinkamas tiesimui lauko vamzdynuose arba kabelių kanaluose;
- kabelis turi atitikti ISO/IEC 11801 ir TIA/EIA-568 struktūrizuotų tinklų standartų reikalavimus.

Kabelis lauko trasoje klojamas apsauginiame plastikiniame vamzdyje.

2.1.5 Signalinės juostos

- PE medžiaga, geltona spalva, storis ≥ 0,5 mm, plotis 100 mm.
- Užrašas „Dėmesio! Kabelis“.
- Klojimo gylis 0,3 m, tarnavimas ≥ 40 m.

2.1.6 Gatvių apšvietimo atrama (6 m)

1. **Aukštis:** 6,0 m virš žemės; montuojama ant gelžbetoninio pamato.
2. **Viršūnės spigot:** D60 mm (EN 40), tinkamas montuoti šviestuvą per gembę.
3. **Konstrukcija:** kūginė plieninė atrama, sienelės storis ≥ 3 mm.
4. **Antikorozinė apsauga:** karštas cinkavimas (EN ISO 1461) + miltelinis dažymas RAL tamsintas (C3/C4).
5. **Durelės:** įleidžiamos, su šešiakampio užraktu, aukštis 0,5 m; įžeminimo varžtas M8, vidinis SLT50 gnybtas.
6. **Vidinė įranga:** SLT50 ar lygiavertis (Al 10–50 / Cu 1,5–35 mm²), kabelių įvadai – atsparūs UV spinduliams, tinkami lauko sąlygoms.
7. **Aplinkos sąlygos:** –35…+35 °C; vėjo apkrovos pagal LST EN 1991-1-4.
8. **Tolerancijos:** vertikalumas ≤ 1/100, flanšo lygiškumas ± 2 mm.
9. **Tarnavimo laikas:** ≥ 40 m, garantija ≥ 5 m.
10. **Dokumentai:** atitikties deklaracija, cinkavimo ir dažymo sertifikatai.

Pastaba: atramos spalva ir apdaila turi derėti su **Ventos g. 11B projekto sprendiniais** ir kultūros paveldo aplinka.

2.1.7 Gelžbetoninis pamatas su apsaugine guma

1. **Medžiaga:** gelžbetonis C25/30; armatūra pagal tipinį projektą.
2. **Tvirtinimas:** ankeriniai varžtai (4×M16 arba pagal gamintoją).
3. **Kabelių kanalai:** ≥ 2 vnt. Ø75 mm į durelių zoną.
4. **Tolerancijos:** aukščio ±20 mm; ankerių apskritimo ±5 mm; išsikišimas 60–80 mm.
5. **Apsauginė guma:** juoda, užmaunama pado zonoje.
6. **Grunto sutankinimas:** K ≥ 0,98.
7. **Dokumentai:** montavimo schema, medžiagų sertifikatai.

2.1.8 LED šviestuvas (30 W / 42 W)

Parametras	**Reikalavimas / reikšmė**
Apsaugos klasė	IP66, apsauga nuo elektros – II klasė
Atsparumas smūgiams	IK08 ar didesnis
Įtampa / dažnis	230 V, 50 Hz
Galia	30 W ir 42 W

Parametras	Reikalavimas / reikšmė
Galios koeficientas	≥ 0,90
Spalvinė temperatūra	3000 K (Warm White)
CRI	≥ 70
Efektyvumas	≥ 120 lm/W
Optika	Asimetrinė VDR_SP (pėsčiųjų zonoms, įėjimams)
Valdiklis	Philips, Tridonic, Osram ar lygiavertis; CLO (valdymas astronominiu laikrodžiu)
Viršįtampių apsauga	SPD ≥ 10 kV
Korpusas	Anoduoto aliuminio, lygus, be briaunų, stiklo optika
Montavimas	Ant 6 m atramos ar gembės, D60 mm tvirtinimas, kampo reguliavimas ±15°
Tarnavimo trukmė	L80/B10 ≥ 100 000 h
Aplinkos temperatūra	–30 … +35 °C
Garantinis laikas	≥ 5 metai
Fotometriniai duomenys	LDT/IES formatu (DIALux/Relux)
Sertifikatai	ENEC ar ENEC+ arba lygiavertis

Pastaba: įrengiami 2 vnt. 30 W ir 2 vnt. 42 W šviestuvai, bendra galia 144 W. Šviestuvų tipas – **Salvi Lighting Barcelona LAN S LAT** arba lygiavertis.

2.1.9 Elektromobilių įkrovimo stotelė

- Tipas – AC 2×22 kW, Mode 3, Type 2 (IEC 62196-2).
- Maitinimas 400 V/50 Hz; LAN/Wi-Fi/4G; OCPP; MID skaitiklis.
- Korpusas IP54, IK10; –30…+50 °C; UV atsparus.
- RFID identifikacija, LED ekranas, apkrovos balansavimas.
- RCD ir trumpo jungimo apsauga, CE ženklas.
- Montavimas ant stovo; spalva derinama su aplinka.

2.1.10 ĮŽEMINIMO SISTEMA (KOMPLEKTAS)

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
1	Standartai	LST EN 50522, LST EN 62305-3, LST EN 62561
2	Įžeminimo paskirtis	Apsauginiam (PE) laidininkui, atramų ir skydo įžeminimui
3	Įžeminimo tipas	Vietinis giluminis įžeminimas su juostos išvedimu
4	Įžeminimo varža	≤ 10 Ω, kai matuojama sausame grunte, pagal LST EN 62305-3

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
5	Medžiaga	Cinkuotas plienas (FeZn)
6	Įžeminimo elektrodai	Strypiniai, Ø16 mm, L = 1,5 m, cinkuoti, su srieginiais sujungimais
7	Įžeminimo jungiamoji juosta	FeZn 30×4 mm, paviršinis nutiesimas iki atramos
8	Jungiamieji elementai	Varžtiniai spaustuvai, FeZn, su korozijai atspariais kontaktais
9	Kalimo galvutė	Plieninė, daugkartinio naudojimo, užtikrinanti elektrodų nesideformavimą
10	Kontaktų apsauga	Po sujungimo vietos dengiamos antikoroziniu tepalu ir PVC izoliacija
11	Montavimo gylis	Ne mažiau kaip 0,5 m nuo žemės paviršiaus (juostos viršus)
12	Įžeminimo laidininko sujungimas su atrama	Varžtinis sujungimas prie įžeminimo varžto durelių zonoje
13	Matavimo vieta	Numatyta jungiamojoje dėžėje arba prie skydo LAS-1 (matuojant PE tęstinumą)
14	Eksploatavimo temperatūra	–35 °C … +50 °C
15	Tarnavimo laikas	≥ 40 metų
16	Garantinis laikotarpis	≥ 5 metai
17	Dokumentai	Atitikties deklaracija, bandymų protokolai, įžeminimo varžos matavimo aktas

Aprašymas:
Įžeminimo sistema įrengiama iš **cinkuotų strypinių elektrodų** ir **plieninės cinkuotos juostos FeZn 30×4 mm**, sujungiančios visas 6 m apšvietimo atramas ir paskirstymo skydą LAS-1 į bendrą įžeminimo kontūrą.
Kiekviena atrama prijungiama prie atskiro **įžeminimo taško**, jungiant prie įžeminimo varžto durelių zonoje.
Visi kontaktai turi būti **mechaniniu būdu suveržti**, o po sujungimo padengti **antikorozine apsauga**.
Įžeminimo varžos matavimai atliekami po visų sujungimų, **pagal LST EN 50522**.

2.2 ŽEMĖS DARBAI

2.2.1 Bendrieji reikalavimai vykdant žemės darbus

Rangovas arba statant ūkio būdu statytojas (užsakovas) privalo gauti **leidimą kasti žemę**, kurį išduoda miesto arba rajono savivaldybė.

Atliekant žemės kasimo darbus, statybos darbų rangovas turi atlikti archeologinius tyrimus. Statybvietėje, atliekant žemės kasimo darbus, nuolat turi būti archeologas

Atliekant žemės kasimo darbus, statybos darbų rangovas turi atlikti archeologinius tyrimus. Statybvietėje, atliekant žemės kasimo darbus, nuolat turi būti archeologas.

Žemės darbai gali būti pradedami tik:

- gavus leidimą kasti žemę;
- turint suderintą projektą, statybos darbų žurnalą ir statinio nužymėjimo aktą su schema.

Ne vėliau kaip prieš 2 paras iki darbų pradžios turi būti informuotos įmonės ar privatūs asmenys, kuriems priklauso kasimo zonoje esantys tinklai ir statiniai (elektros, ryšių, dujų, šilumos ar vandentiekio).
Jei darbai vykdomi kelių ar gatvių apsaugos zonoje, apie juos privaloma pranešti kelių policijai.

Žemės kasimo vietoje turi būti **pažymėtos esamų požeminių inžinerinių tinklų vietos ir apsaugos zonų ribos** bei imtasi priemonių apsaugoti esamus statinius, dirvožemį ir želdinius nuo pažeidimų.
Kol neįrengtos leidime nurodytos apylankos ir eismo reguliavimo priemonės, **draudžiama pradėti darbus gatvėse ar privažiavimuose**.

Veikiančių tinklų apsaugos zonose žemės darbai turi būti suderinti su šiuos tinklus eksploatuojančiomis įmonėmis ir vykdomi **dalyvaujant darbų vadovui**.

Atkasti tinklai užpilami **tik dalyvaujant juos eksploatuojančių įmonių atstovams**.
Užpiltas gruntas turi būti **sutankintas**, o užpylimo darbai prižiūrimi tinklus ar kelius prižiūrinčių įmonių atstovų.
Apie užpylimo pradžią pranešama **ne vėliau kaip prieš vieną parą**.

Baigus darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti atkurtas iki buvusios būklės arba pagal projekto sprendinius.
Turi būti **parengtos išpildomosios geodezinės nuotraukos** nutiestoms kabelių linijoms.

2.2.2 Tranšėjų įrengimas

2.2.2.1 Geodezinis trasos nužymėjimas:

- Nužymėjimas atliekamas medinėmis gairėmis kas 50 m tiesioje trasoje ir posūkiuose, pažymint trasos pradžią, pabaigą, ašį, šulinių vietas;
- Atžymimos požeminių komunikacijų susikirtimo vietos, įrengiant specialius ženklus;
- Sudaromas **geodezinės trasos nužymėjimo aktas** su schema, dalyvaujant rangovui ir užsakovo techninės priežiūros inžinieriui.

2.2.2.2 Tranšėjų kasimas:

- Atliekamas **mechanizuotu arba rankiniu būdu**: vienakaušiais ar daugiakaušiais ekskavatoriais, o kai įmanoma – netranšėjiniu kabelių klojimo būdu;
- Iškastas gruntas pilamas ne arčiau kaip **0,5 m nuo tranšėjos briaunos**;
- Dugnas išlyginamas ir paruošiamas 10 cm storio pagrindas iš purios žemės, o molinguose gruntuose – smėlio pagrindas.

Tranšėjų kasimas vykdomas iki 1,0 m gylio vertikaliomis sienelėmis be tvirtinimo.
Mechanizuotas kasimas leidžiamas tik laikantis šių atstumų:

- vienakaušiais ekskavatoriais – iki 50 % esamo kabelio gylio, laikantis ≥1,0 m atstumo nuo kabelio ašies;
- daugiakaušiais ekskavatoriais – ≥1,0–1,5 m nuo kabelio;
- netranšėjiniu būdu – ≥1,5 m nuo esamo kabelio.

Leistini nukrypimai nuo projektinio gylio:

- vienakaušiais ekskavatoriais – +15 cm;

- tranšėjiniais ekskavatoriais – +10 cm.

Žiemą leidžiama kasti tik iš anksto **atšildžius gruntą** (šiluma ar elektra, bet ne atvira ugnimi).

Projektuojami elektros kabeliai klojami **žemiau esamų kabelių**.
Prieš kasimą būtina **patikslinti esamų kabelių vietą ir gylį rankiniu būdu**, dalyvaujant tinklus eksploatuojantiems darbuotojams.

Naudoti kasimo techniką leidžiama ne arčiau kaip **1,0 m iki esamo kabelio**.
Jei kasama virš kabelio, leidžiama kasti tik iki 0,3 m atstumo nuo kabelio viršaus, toliau – tik kastuvais.

Pastebėjus nepažymėtus kabelius, vamzdynus ar sprogmenis – **darbai sustabdomi** iki leidimo tęsti gavimo.

2.2.2.3 Kabelių klojimas ir atstumai:

- Kabeliai klojami **0,70 m gylyje**, po gatvėmis – **1,0 m** (vamzdyje Ø110 arba Ø75 mm).
- Mažiausi atstumai tarp kabelių:
  - tarp jėgos ir kontrolinių – 0,10 m;
  - tarp kontrolinių – nenormuojama;
  - tarp 0,4 kV ir 10 kV – 0,10 m;
  - tarp skirtingų savininkų kabelių – ≥0,50 m.

2.2.2.4 Darbų kontrolė:

Prieš kabelių klojimą techninės priežiūros inžinierius kartu su rangovu privalo patikrinti:

- tranšėjos gylį ir trasos posūkius;
- kabelių sertifikatus ir atitikties deklaracijas;
- kabelių būgnų techninės būklės aktus.

Kabeliai turi būti **pakloti su ilgio atsarga**, užtikrinančia kompensaciją dėl sėdimo ar temperatūros svyravimų.
Kabelių išlenkimo spindulys negali būti mažesnis už nurodytą techniniuose duomenyse.

Tranšėja užpilama 10 cm smėlio sluoksniu virš kabelio, tuomet klojama **įspėjamoji juosta su užrašu „Dėmesio! Kabelis“**, 0,3 m gylyje nuo žemės paviršiaus.
Po to tranšėja užpilama gruntu, sutankinant **20–30 cm sluoksniais (K≥0,98)**.

Persikirtimai su įvažiavimais ar keliais atliekami **vamzdžiuose Ø110–160 mm**.
Po darbų parengiamos **geodezinės išpildomosios nuotraukos**, o prieš užpylimą surašomi **paslėptų darbų aktai**.

2.3 PRIEŠGAISRINĖ SAUGA

Taikomi „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“. Kabeliai – Eca klasės; įrenginiai – nedegūs, CE ženklas. EV stotelė ir skydai – su nuotėkio srovės ir trumpo jungimo apsauga.

2.4 BANDYMAI IR PASLĖPTI DARBŲ AKTAI

Elektrotechnikos (E) lauko tinklų montavimo darbai turi būti tikrinami visais etapais. Kabeliai ir įrenginiai prieš užpylimą bei paleidimą į eksploataciją **turi būti išbandyti**. Pastebėti defektai šalinami nedelsiant.

2.4.1 Kontrolės objektai ir tvarka

Kontrolės objektas	Kontrolės būdas	Kontrolės laikas
Įrangos kokybės, sertifikatų ir atitikties dokumentų patikra	Vizualiai	Prieš montavimą
Kabelių ir laidų kokybė bei sertifikatai	Vizualiai	Prieš montavimą
Kabelių klojimas ir jungčių įrengimas	Vizualiai	Montavimo metu
Kabelių galų paruošimas, sujungimas, pajungimas	Vizualiai	Montavimo metu
Kabelių izoliacijos varžos matavimai	Matuojant	Po montavimo
Įžeminimo varžos ir PE laidininkų tęstinumo matavimai	Matuojant	Po montavimo
Paslėptų darbų aktų surašymas	Dokumentavimas	Prieš užpylimą

2.4.2 Bandymai ir matavimai

Atlikus kabelių klojimą, privaloma atlikti šiuos bandymus:

- **izoliacijos varžos matavimus**,
- **įžeminimo varžos matavimus**,
- **apsauginių laidininkų tęstinumo patikrą.**

Bandymų rezultatai turi būti įrašyti į **matavimų protokolus**, kurie pateikiami kartu su **paslėptų darbų aktais**.
Tik po teigiamų matavimų rezultatų kabeliai gali būti **užpilami gruntu**.

2.4.3 Paslėptų darbų kontrolė

Kabelių uždengimas leidžiamas tik po to, kai:

- tranšėjos gylis, smėlio sluoksnis ir signalinė juosta patikrinti;
- kabelių tipas, skerspjūvis ir sertifikatai suderinti;
- techninės priežiūros inžinierius ir darbų vadovas **pasirašo paslėptų darbų aktą.**

2.4.4 Geodezinė kontrolė

Prieš užpilant kabelines trasas, **atliekami geodeziniai matavimai**.
Pagal jų rezultatus rengiama **išpildomoji geodezinė nuotrauka**, kuri pateikiama užsakovui kartu su **matavimo protokolais ir paslėptų darbų aktais**.

Tik po šių procedūrų leidžiama **užpildyti tranšėjas gruntu**.

3 BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

Šios techninės specifikacijos taikomos **lauko apšvietimo tinklo, 6 m atramų, LED šviestuvų ir elektromobilių įkrovimo stotelės įrengimui Ventos g. 15, Kuršėnai projekte.** Visi darbai atliekami vadovaujantis projektu, gamintojų instrukcijomis ir galiojančiais LR bei ES standartais.

aplan

Montavimo darbai

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Kabelio tranšėjos kasimas / užkasimas mechaniniu būdu		m	107	
2	Smėlio pakloto įrengimas		m3	2	
3	Vamzdžio klojimas tranšėjoje		m	160	
5	Kabelio įvėrimas į vamzdį		m	160	
6	Kabelio įvėrimas į atramą		m	24	
7.	Kabelio galinės movos montavimas		vnt.	2	
8	Signalinės juostos paklojimas		m	107	
9.	6 m aukščio apšvietimo atramos su pamatu montavimas		vnt.	4	
10	LED šviestuvo montavimas ant gembės		vnt.	4	
11	Elektromobilių įkrovimo stotelės montavimas		vnt.	1	
12	Įžeminimo kontūro įrengimas iš vieno elektrodo iki 5 m ilgio su horizontalia įžeminimo šyna iki 1m ilgio		Kompl.	4	
13	Įžeminimo varžos matavimas		vnt.	4	
14.	Kabelių izoliacijos varžos matavimas		vnt.	6	
15	Vejos atstatymo darbai		m2.	107	

Medžiagos

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
16.	Apšvietimo atrama kūginė, H = 6 m, plieninė, karštai cinkuota, su įleidžiamomis durelėmis, gnybtu SLT50 ir įžeminimu	2.1.6	vnt.	4	
17	Gelžbetoninis pamatas C25/30 su apsaugine	2.1.7	vnt.	4	

0	2026-05-12	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

KVAL. PATV. DOK. NR

aplan

Įm.k.: 302638855
Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas:+37060979272
El.paštas: info@aplan.lt

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas

[redacted]

PV

PDV

DOKUMENTO PAVADINIMAS:

Sąnaudų kiekių žiniaraštis

LAIDA: 0

KALBOS TRUMP.: **LT**

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ (ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

DOKUMENTO ŽYMUO: **24.041-01-TDP-LE-SŽ**

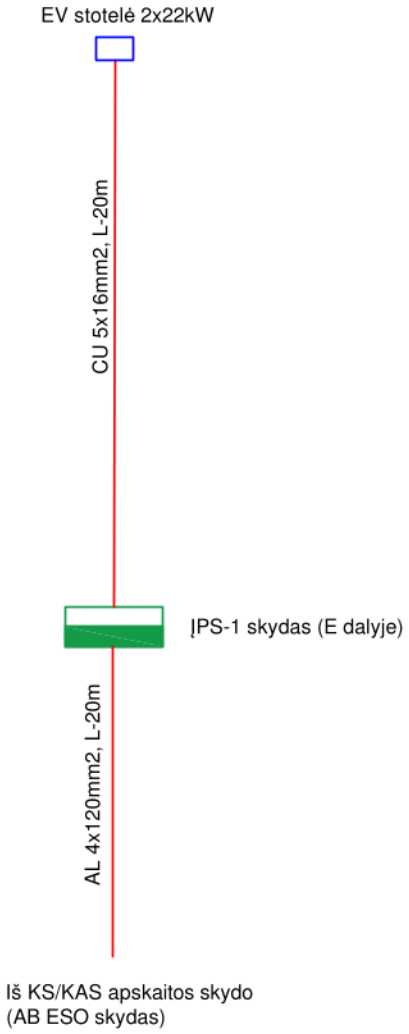
LAPAS: 1

LAPŲ: 2

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
	guma ir ankeriniais varžtais M16				
18	LED šviestuvas IP66, II kl., SPD ≥ 10 kV, CRI ≥ 70, 3000 K – 30 W	2.1.8	vnt.	2	Salvi Lighting Barcelona LAN S LAT arba lygiaverčiai
19	LED šviestuvas IP66, II kl., SPD ≥ 10 kV, CRI ≥ 70, 3000 K –42 W	2.1.7	vnt.	2	Salvi Lighting Barcelona LAN S LAT arba lygiaverčiai
20.	Elektromobilių įkrovimo stotelė 2×22 kW AC, Type 2 IEC 62196-2, IP54, RFID, LAN/Wi-Fi su MID skaitikliu	2.1.9	vnt.	1	
21.	Kabelis Cu 3×4 mm² Eca 0,6/1 kV, XLPE, UV atsparus	2.1.3	m	100	
22.	Kabelis Cu 5×16 mm² Eca 0,6/1 kV, XLPE, UV atsparus	2.1.3	m	20	
23.	Kabelis Al 4×120 mm² 0,6/1 kV XLPE HDPE Ø110 mm vamzdyje	2.1.2	m	20	
24.	Apsauginis vamzdis HDPE Ø75 mm gofruotas (LST EN 61386-24)	2.1.1	m	140	
25.	Apsauginis vamzdis HDPE Ø110 mm gofruotas (LST EN 61386-24)	2.1.1	m	20	
26	Signalinė juosta „Dėmesio! Kabelis“ PE geltona 100 mm pločio	2.1.5	m	107	
27.	Įžeminimo komplektas (FeZn 30×4 mm juosta, strypai Ø16×1,5 m)	2.1.10	kompl.	4	
28	Smėlio pagrindas 0–4 mm frakcijos, 10 cm sluoksnis	–	m³	2	
29.	Augalinis gruntas (dangų atstatymui)	–	m³	1	

Pastabos

1. Visi kiekiai – **projektiniai**, tikslinami **darbo projekto metu**.
2. Visi statybos produktai ir įrenginiai – **sertifikuoti**, su **CE ženklu** ir **atitikties deklaracijomis**.
3. Po kabelių klojimo privaloma parengti **išpildomąją geodezinę nuotrauką**.
4. Visi darbai turi būti atliekami pagal **technines specifikacijas (TS)** ir **projekto brėžinius**.



0	2025 10	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS

aplan

Ulonų g. 2, Vilnius
Telefonas: +370 609 79272

[redacted]

PV. [redacted]

PDV

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS

DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES (DAUGIABUČIŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO, UN. NR. 9190-2000-2017, KVR KODAS 31148, VENTOS G. 15, KURŠĖNAI, ŠIAULIŲ R., PASKIRTIES KEITIMO Į ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES (VISUOMENINĖS PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATĄ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

DOKUMENTO PAVADINIMAS

ĮPS ir EV kabelių įvadų principinė schema

M 1:500

Laida: 0

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

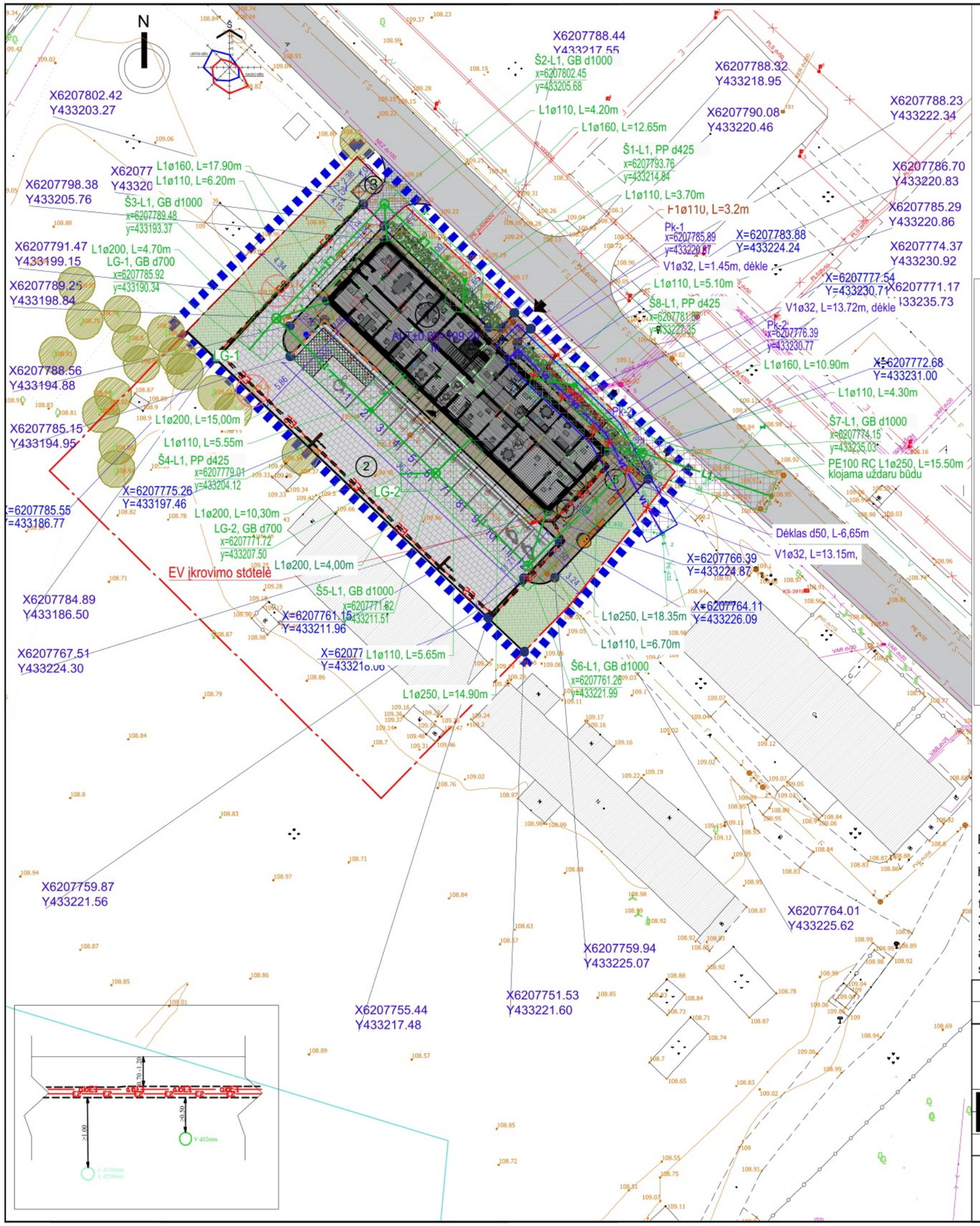
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

DOKUMENTO ŽYMUO

24.041-01-TDP-LE-01

Lapas: 1

Lapų: 1



PAGRINDINIAI SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2615 m²	
UŽSTATYMO PLOTAS	1059 m²	
ŽELDYNŲ PLOTAS	40 %	
UŽSTATYMO TANKUMAS	NESIKEIČIA	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	NESIKEIČIA	
AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS SKLYPE	12	ŽN
		1 - A TIPO
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELIŲ SKAIČIUS	1 STOTELĖ - 2vt. 20% nuo privalomųjų stovėjimo vietų skaičiaus	

STATINIO NR. 2 RODIKLIAI PROJEKTUOJAMAS ATSKIRU PROJEKTU

	PLOTAS
BENDRASIS PLOTAS	526 m²

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS YPATINGASIS STATINYS YPATINGASIS STATINYS	PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU
2	KIEMO AIKŠTELĖ II GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
3	ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS I GR. NESUDĖTINGASIS STATINYS	
4	DVIRAČIŲ STOVAI	
5	POILSIO ZONOS. PĖSČIŲJŲ TAKAI	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

SKLYPO RIBA	
PROJEKTAVIMO RIBA	
PAGRINDINIS ĮVAŽIAVIMAS- IŠVAŽIAVIMAS	
PĖSČIŲJŲ ĮĖJIMAS Į TERITORIJĄ	
ĮĖJIMAS Į PASTATĄ	
ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA	
ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMO STOTELĖ	
ESAMA VEJA	
NAIKINAMI MENKAVERČIAI MEDŽIAI	
ESAMAS MEDIS	
PROJEKTUOJAMAS MEDIS KLOMBOJE	
PROJEKTUOJAMAS GĖLYNAS	
PROJEKTUOJAMAS SUOLELIS SU ŠIUKŠLINE	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI (INŽINERINIAI TINKLAI)

F1	PROJEKTUOJAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
L1	PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
V1	PROJEKTUOJAMI ŠALTO VANDENTIEKIO TINKLAI
	PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMŲ BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	PROJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ APSAUGOS ZONA
Š1-L1	PROJEKTUOJAMŲ LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ ŠULINYS IR JO NUMERIS
Pk-1	PROJEKTUOJAMŲ TINKLŲ POSŪKIS IR JO NUMERIS
	DEMONTUOJAMI TINKLAI
	Salvi lighting barcelona LAN S LAT 1xLED 30 W arba lygiavertis ant 6m atramos
	Salvi lighting barcelona LAN S LAT1xLED 42 W arba lygiavertis ant 6m atramos
abE1 abE1 / E2 E2	Proj. 0,4kV el. kabelis / Proj. gatvės apšv. kabelis
	Apsauginis vamzdis

PROJEKTUOJAMOS DANGOS:

VEJA. PLOTAS 267 m²	
ESAMA ĮVAŽA	
TRINKELIŲ DANGA. PLOTAS 213 m²	
GATVĖS BORTAS	
GATVĖS BORTAS SU NUOŽULNA	
TRINKELIŲ DANGA AIKŠTĖLĖJE PLOTAS-318 m²	
TRINKELIŲ DANGA PARKAVIMO VIETOJE PLOTAS - 208 m²	
KITO PROJEKTO SPRENDINIAI	

Pastabos:
1. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, priešgaisrinius, higieninius reikalavimus
2. Projektą leidžiama keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.
3. Sklypas vertikaliai planuojamas taip kad būtų maksimaliai išsaugomas esamas reljefas, integruojant sprendinius į esamą urbanistinį kontekstą, lietaus vanduo nuo žaliųjų plotų tolygiai pasiskirsto sklype ir ties apželdinta teritorija infiltruojasi į gruntus. Lietaus vanduo nuo automobilių aikštelės ir kojų valymo grotelių surenkamas ir išleidžiamas į esamus lietaus nuotekų tinklus.

0	2025 10	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)

KVAL. PATV. DOK. NR.

PROJEKTUOTOJAS
aplan
Ulonų g. 2, Vilnius
Te
El.
ww

[redacted] PV. [redacted]
PDV

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS
Sklypo planas su projektuojamais elektros tinklais M1:500
M 1:500

Laida: 0

LT

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)
ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
(ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)

DOKUMENTO ŽYMUO
24.041-01-TDP-LE-02

Lapas	Lapų
1	1

Ventos g.15 Kuršėnai

Instaliacija : Lauko apšvietimas

Projekto numeris :
Užsakovas :
Atliko :
Data : 18.08.2025

Toliau nurodytos vertes grindžiamos tiksliais skaičiavimais naudojant sukalibruotas lempas, šviestuvus ir ju išdestymą. Praktikoje galimi laipsniški nukrypimai.

Šviestuvu parametru teisingumas negarantuojamas.

Relux ir šviestuvu gamintojas neprisiima jokios atsakomybes už vartojo patirtą žalą.

1 Šviestuvo duomenys

1.2 Performance in Lighting, MIMIK 10 FLAT B A/W 9,5W 830 AN-96 (304829)

1.2.1 Duomenu lapas

Gamintojas: Performance in Lighting

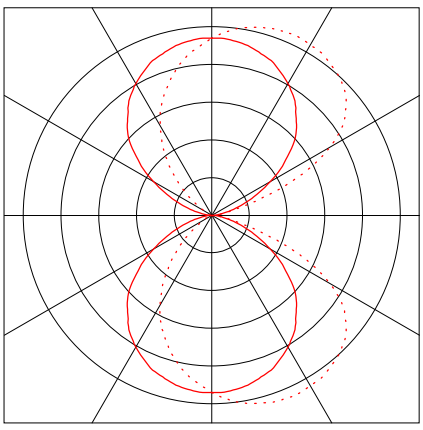
304829 OUTDOOR | EXTERIOR WALL MIMIK 10 FLAT B A/W 9,5W 830 AN-96
Part number: 304829. Serie: MIMIK.
Wall-mounted LED luminaire, comprising: Die-cast aluminium housing, polyester powder coat finish ISO 9227/12944. ISO 9223 (C5) . Anti-ageing custom moulded silicone sealing gasket(s). Built-in driver. Stainless steel locking hardware. Single (M) and dual (B) emission versions available. The MIMIK versions are available with asymmetric (CP) or circular (C/I) optic options. In the dual emission versions (B), the two different beam types are combined. . Optimised asymmetric distribution for wide spacing and lighting-class levels matching (CP options). Openable and maintainable luminaire (future-proof).
Product data | ETIM Group: EG000027. ETIM Class: EC002892.
General information | Lampholder: LED. Lightsource lumen output [lm]: 1140. Luminaire lumen output [lm]: 906. Luminaire wattage [W]: 10 W. Luminous efficacy [lm/W]: 91. CRI: 80. Colour temperature [K]: 3000. IP degree of protection: IP65. IK06 1J xx3. Protection class: I. Optic: A/W - . Net weight [kg]: 0.706. Overall length [mm]: 126. Overall width [mm]: 42. Overall height [mm]: 126.
Mechanical features |
Electrical features | Voltage type: AC. Input voltage [V AC]: 220/240. Input frequency [Hz]: 50/60. Power factor / COS Φ: 0.9. Inrush current [A/µs]: 5 / 25. C10 1.5 mm²: 64. C16 2.5 mm²: 103. B10 1.5 mm²: 64. B16 2.5 mm²: 103.
Installation | Application area: OUTDOOR. Mounting type: Wall surface. Min. ambient temperature [°C]: -20. Max. ambient temperature [°C]: 40.
Light features | Lamps: 1. ILCOS: DSL. MacAdam: 3. Lumen maintenance: L80B10@60000h. Distribution of light emission: Direct/Indirect.
Certifications | CE certified. ENEC certified. EAC certified. UKCA certified. RCM certified. Mountable on normally inflammable surfaces.

Šviestuvo duomenys

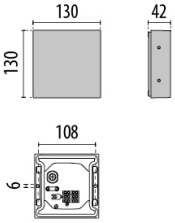
Absoliutine fotometrija		
Šviestuvo efektyvumas	:	108.21 lm/W
Klasifikacija	:	C43 ↓50.0% ↑50.0%
CIE Flux Codes	:	51 84 98 50 100
UGR 4H 8H	:	26.8 / 16.9
Galia	:	9.5 W
Šviesos srautas	:	1028 lm
Matmenys	:	43 mm x 126 mm x 126 mm

Naudojamos lempos

Skaičius	:	1
Žymejimas	:	304829 | 830
Spalva	:	3000







1 Šviestuvo duomenys

1.3 salvi lighting barcelona, LAN S LAT (LAN S LAT VDR_SP)

1.3.1 Duomenu lapas

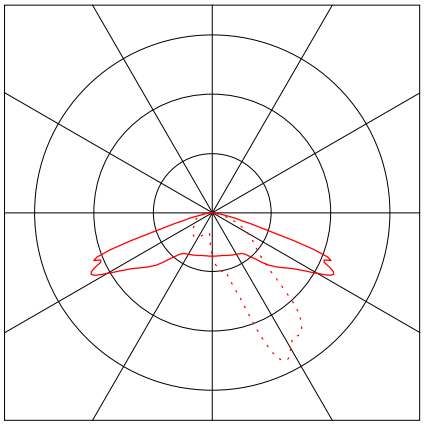
Gamintojas: salvi lighting barcelona

LAN S LAT VDR_SP **LAN S LAT**

Šviestuvo duomenys		
Šviestuvu našumas	:	100%
Šviestuvo efektyvumas	:	122.93 lm/W
Klasifikacija	:	A30 ↓100.0% ↑0.0%
CIE Flux Codes	:	35 74 97 100 100
UGR 4H 8H	:	34.9 / 26.4
Galia	:	30 W
Šviesos srautas	:	3688 lm

Naudojamos lempos		
Skaičius	:	1
Žymejimas	:	LED
Spalva	:	3000K
Šviesos srautas	:	3688 lm
Spalvu atkurimas	:	70

Matmenys : 2000 mm x 200 mm x 150 mm





1 Šviestuvo duomenys

1.4 salvi lighting barcelona, LAN S LAT (LAN S LAT VDR_SP)

1.4.1 Duomenu lapas

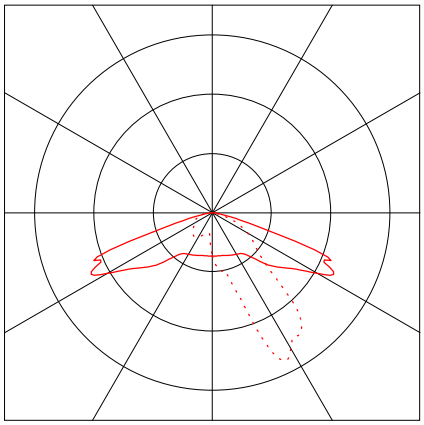
Gamintojas: salvi lighting barcelona

LAN S LAT VDR_SP **LAN S LAT**

Šviestuvo duomenys		
Šviestuvu našumas	:	100%
Šviestuvo efektyvumas	:	120.26 lm/W
Klasifikacija	:	A30 ↓100.0% ↑0.0%
CIE Flux Codes	:	35 74 97 100 100
UGR 4H 8H	:	36.0 / 27.4
Galia	:	42 W
Šviesos srautas	:	5051 lm

Naudojamos lempos		
Skaičius	:	1
Žymejimas	:	LED
Spalva	:	3000K
Šviesos srautas	:	5051 lm
Spalvu atkurimas	:	70

Matmenys : 2000 mm x 200 mm x 150 mm

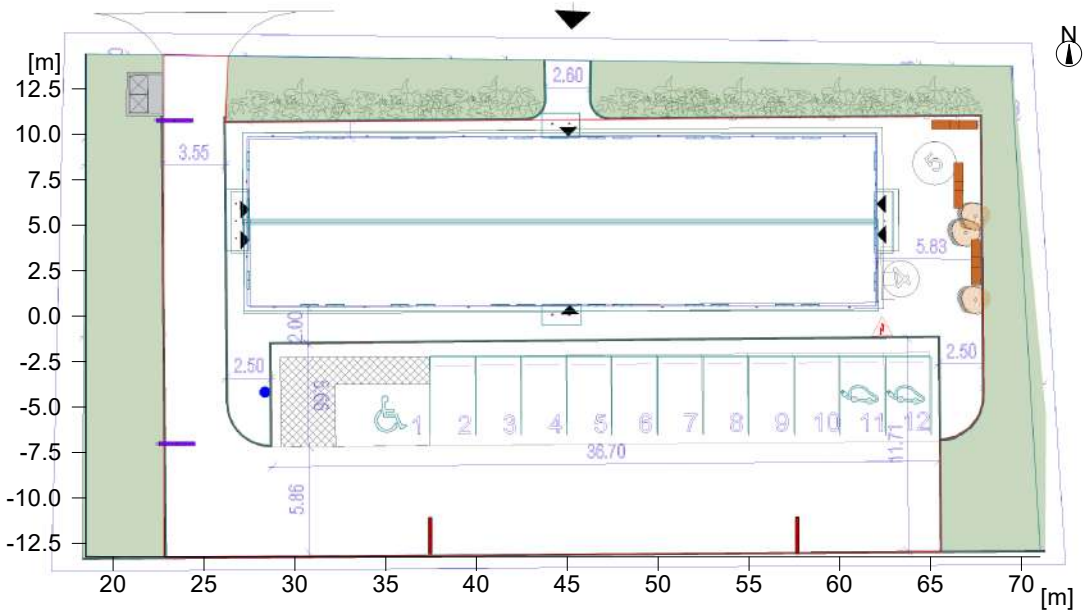




2 Apšvietimo sprendinys

2.1 Aprašas, Apšvietimo sprendinys

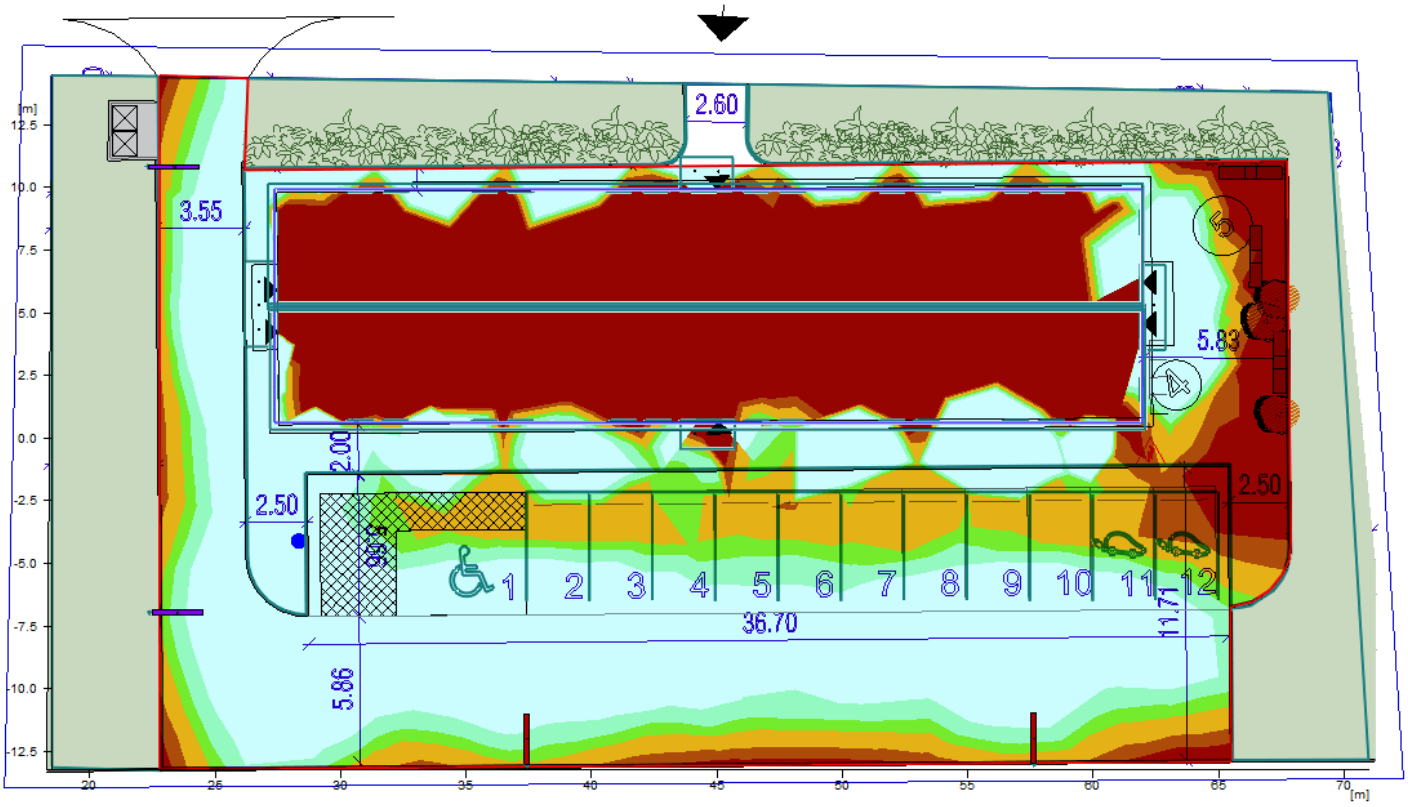
2.1.1 Planas

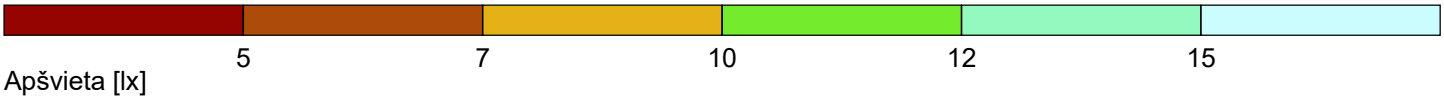


2 Apšvietimo sprendinys

2.2 Santrauka, Apšvietimo sprendinys

2.2.1 Rezultatu apžvalga, Vertinimo zona 1





Apšvieta [lx]

2 Apšvietimo sprendinys

2.2 Santrauka, Apšvietimo sprendinys

2.2.1 Rezultatu apžvalga, Vertinimo zona 1

Bendri duomenys

Naudojamas skaičiavimu algoritmas	Vidutine netiesiogine frakcija
Priežiuros koeficientas	0.80
Bendras visu lempu kuriamas šviesos srautas	36606 lm
Bendra galia	346.0 W
Bendra galia plotui (1404.66 m2)	0.25 W/m2 (1.77 W/m2/100lx)

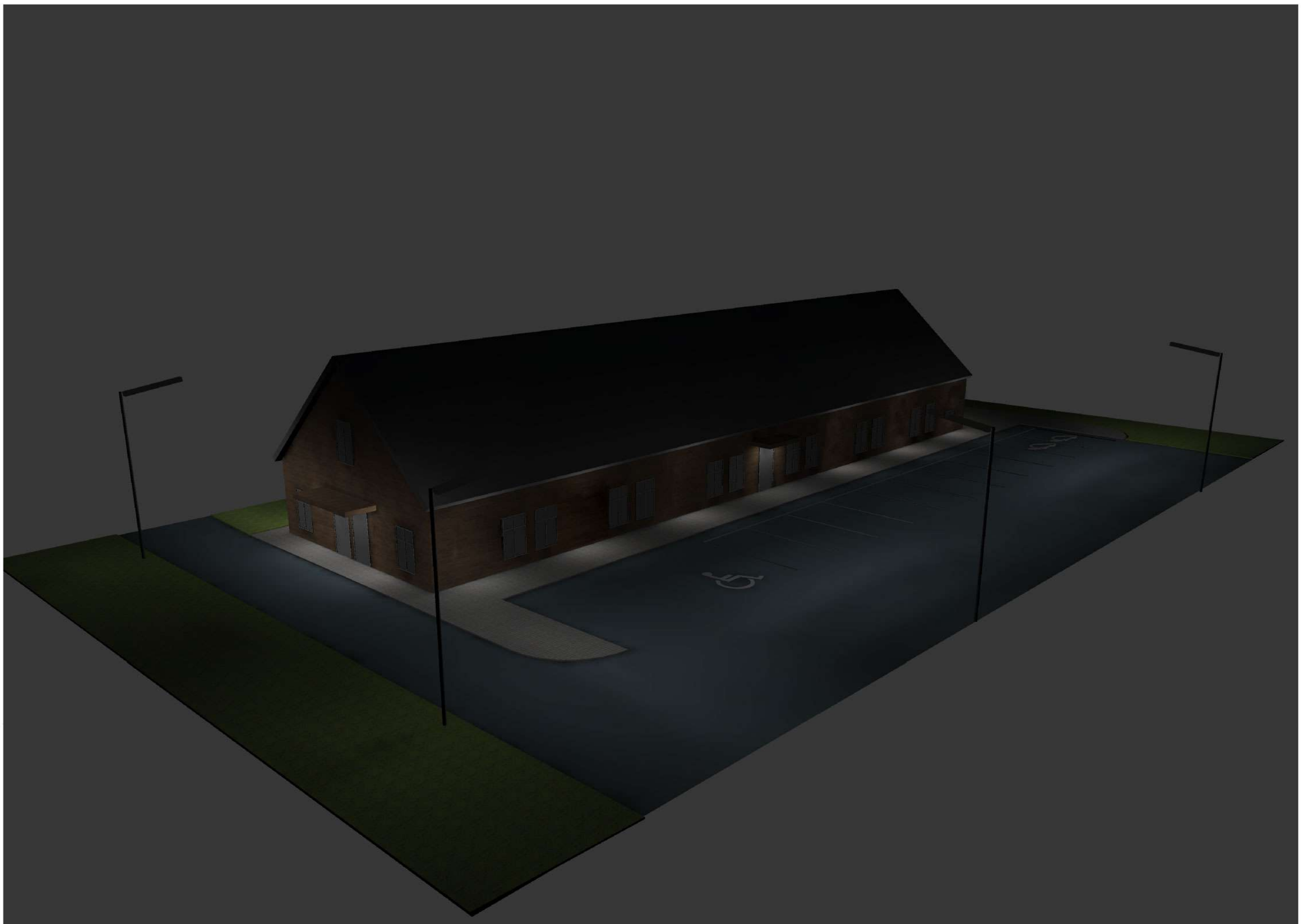
Vertinimo zona 1	**Skaičiuojamoji plokštuma 1.1**
	Horizontaliai
Evid	13.9 lx
Emin.	0 lx
Emin./Evid. (Uo)	---
Emin./Emaks. (Ud)	---
Padetis	0.00 m

Tipas	Kiekis	Gaminys		
		Performance iN Lighting		
1	10	Užsakymo Nr.	: 304489	
		Šviestuvo marke	: QUASAR 10 CEILING 5W 830 S-EW - Anthracite grey	po stogeliu
		Lempos	: 1 x LED 5 W / 268 lm	
		salvi lighting barcelona		
2	2	Užsakymo Nr.	: LAN S LAT VDR_SP	
		Šviestuvo marke	: LAN S LAT	6m atrama
		Lempos	: 1 x LED 30 W / 3688 lm	
3	2	Užsakymo Nr.	: LAN S LAT VDR_SP	
		Šviestuvo marke	: LAN S LAT	6m atrama
		Lempos	: 1 x LED 42 W / 5051 lm	

2 Apšvietimo sprendinys

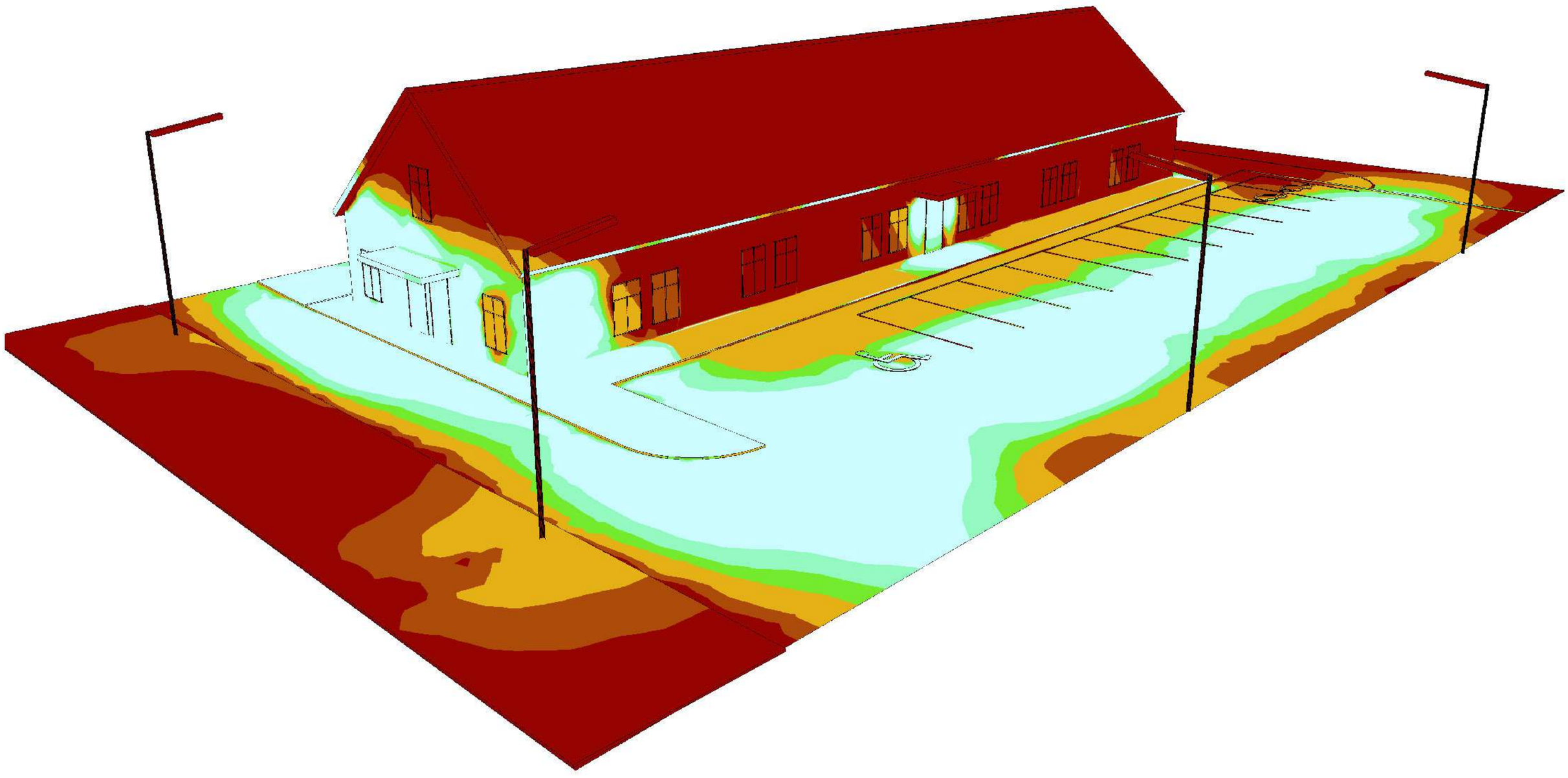
2.3 Skaičiavimu rezultatai, Apšvietimo sprendinys

2.3.1 3D skaistis, View 1



2.3 Skaičiavimu rezultatai, Apšvietimo sprendinys

2.3.5 3D pseudo spalvos View 1 (E)

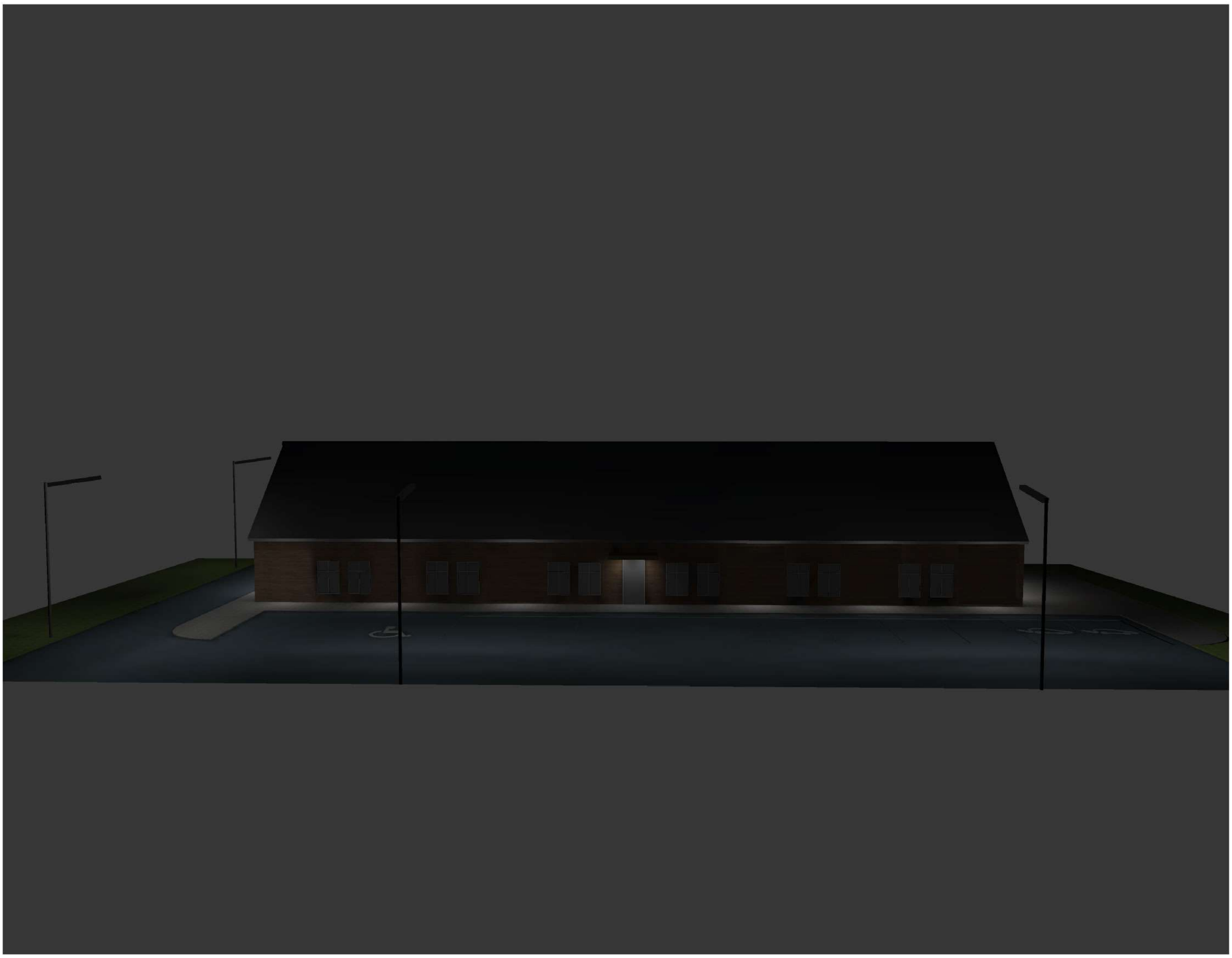




Apšvieta [lx]

2.3 Skaičiavimu rezultatai, Apšvietimo sprendinys

2.3.2 3D skaistis, View from the front



2.3 Skaičiavimu rezultatai, Apšvietimo sprendinys

2.3.6 3D pseudo spalvos View from the front (E)

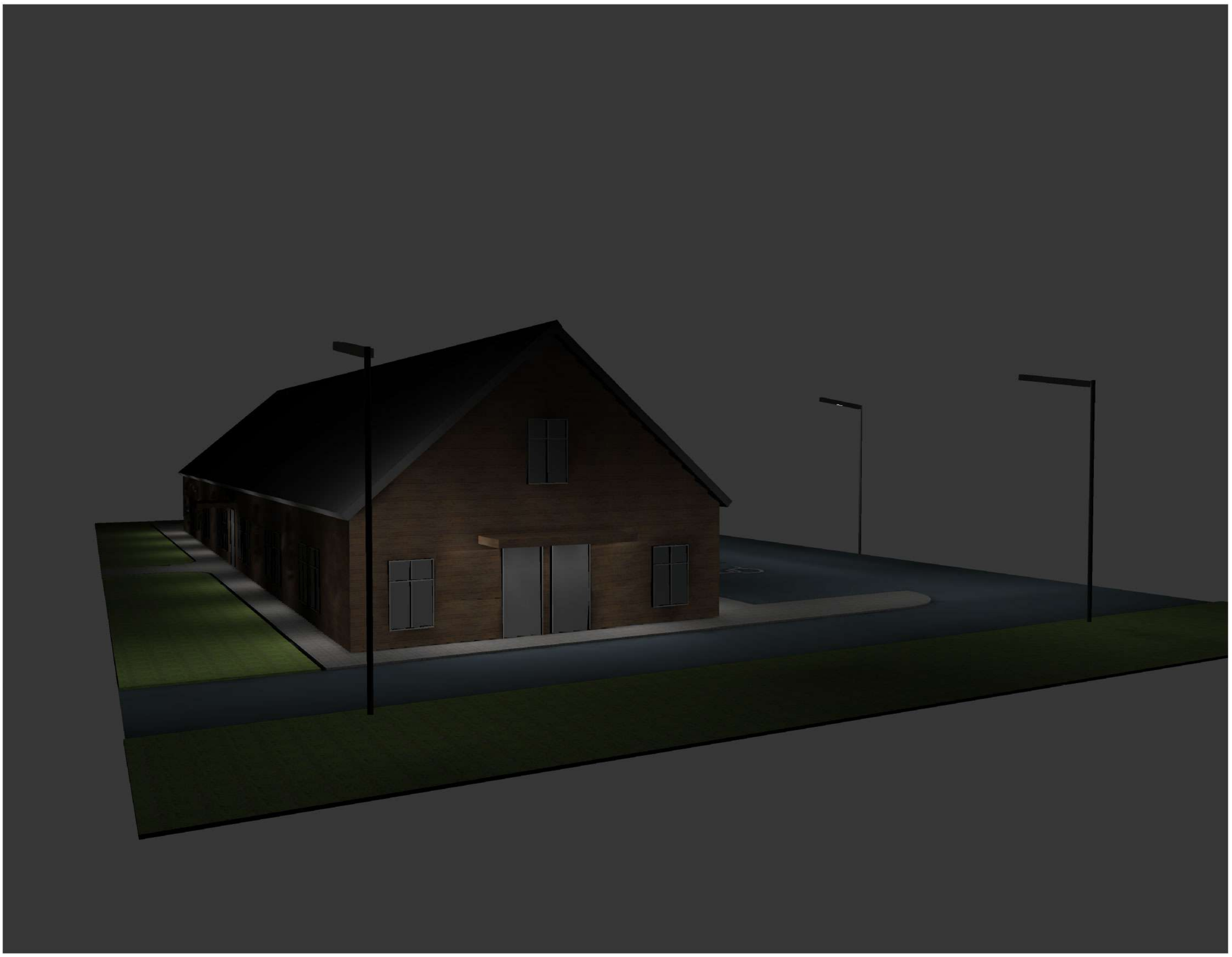




Apšvieta [lx]

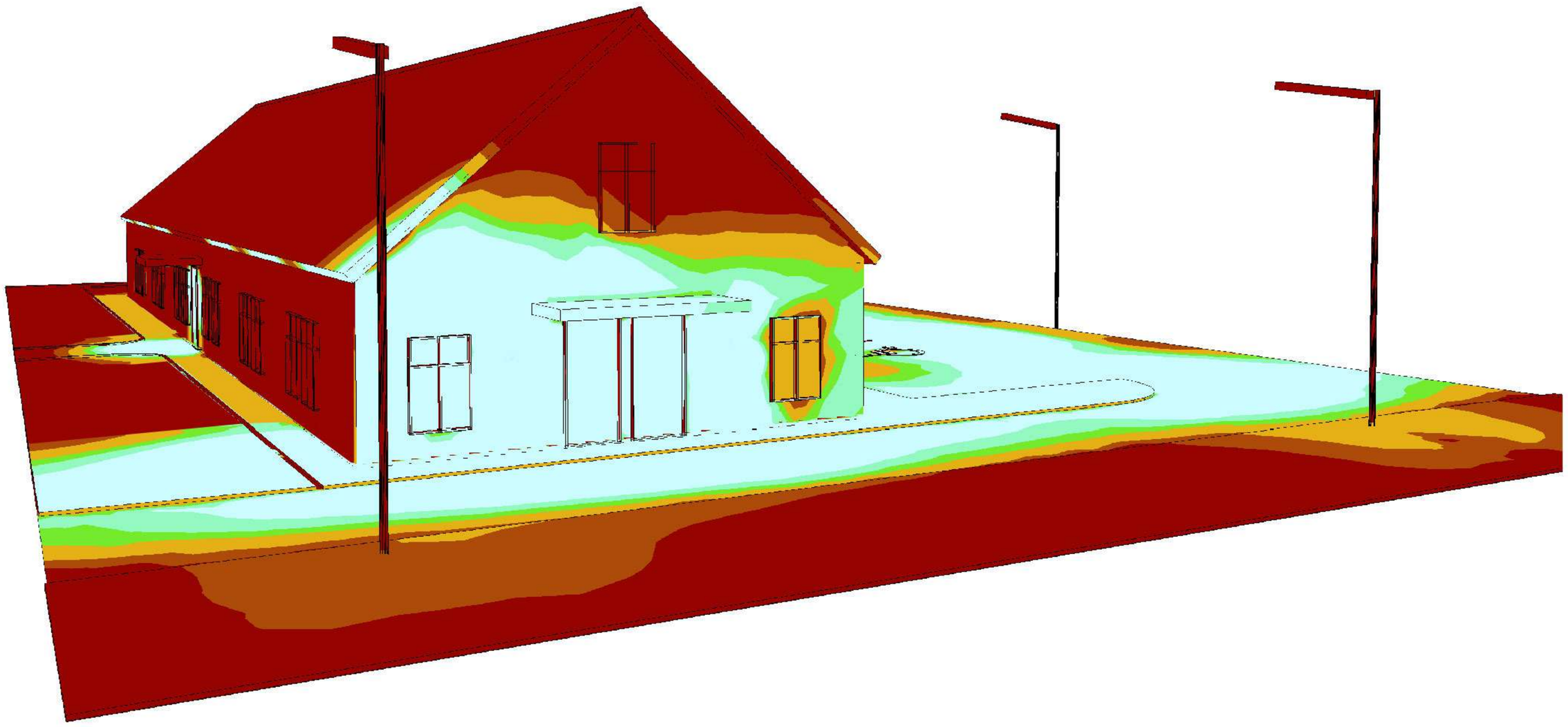
2.3 Skaičiavimu rezultatai, Apšvietimo sprendinys

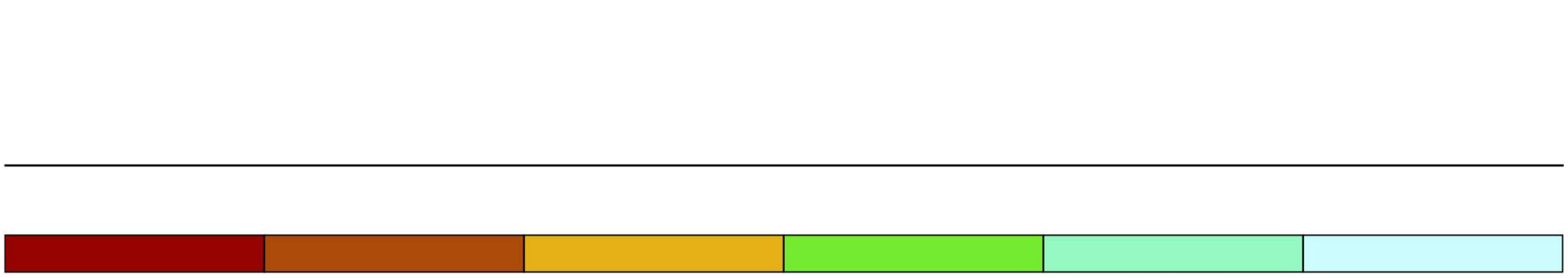
2.3.3 3D skaistis, View from the back



2.3 Skaičiavimu rezultatai, Apšvietimo sprendinys

2.3.7 3D pseudo spalvos View from the back (E)

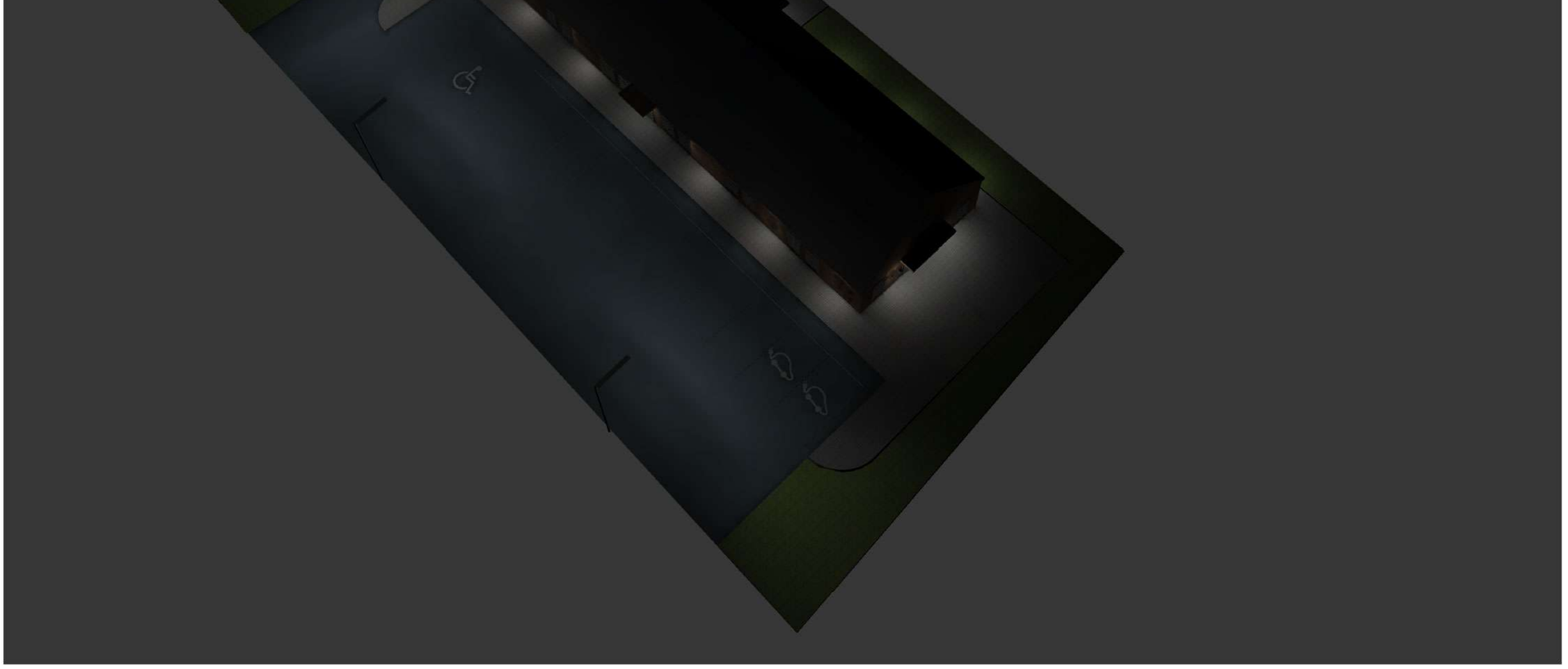




Apšvieta [lx]

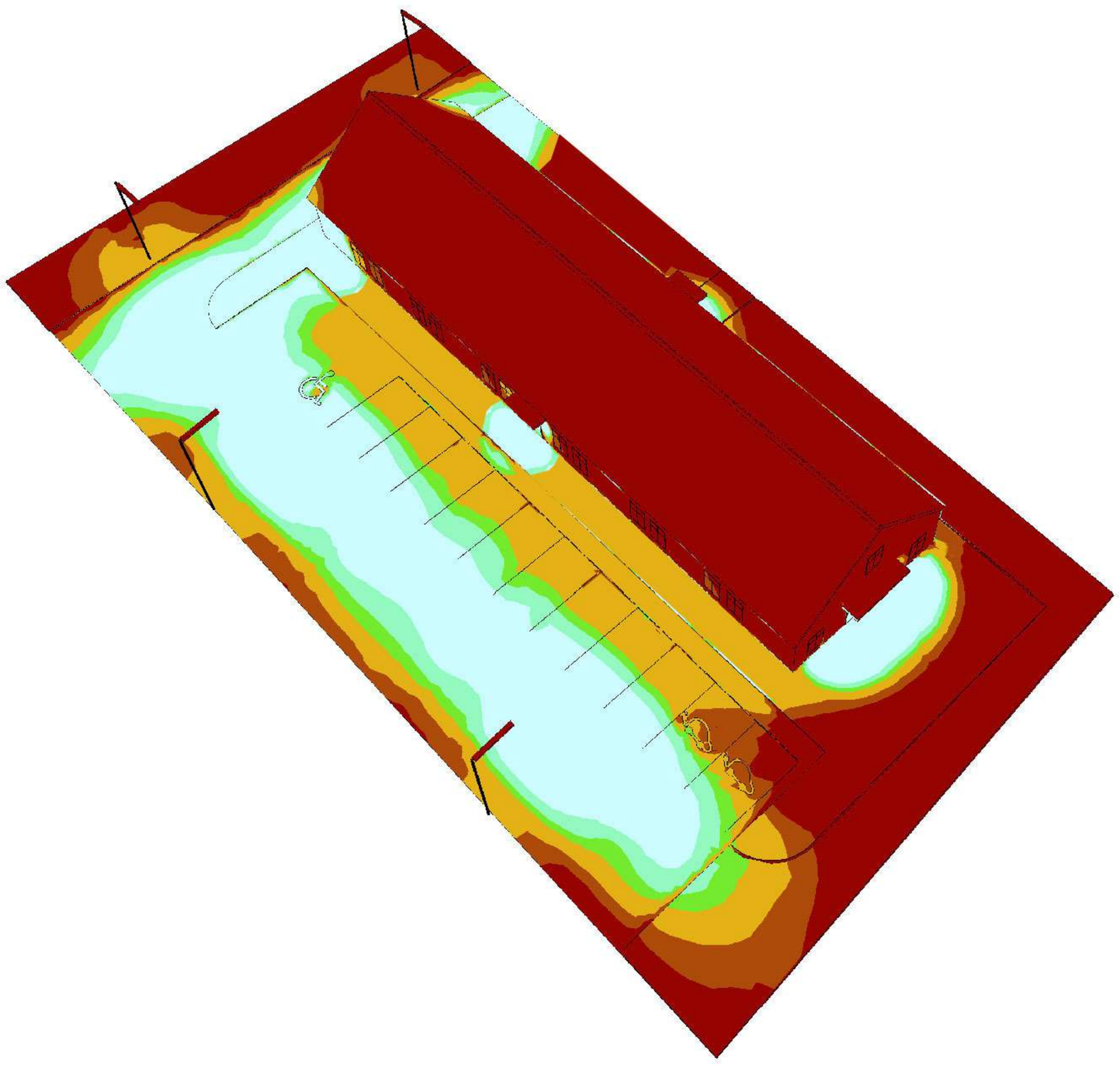
2.3 Skaičiavimu rezultatai, Apšvietimo sprendinys

2.3.4 3D skaistis, View from the left



2.3 Skaičiavimu rezultatai, Apšvietimo sprendinys

2.3.8 3D pseudo spalvos View from the left (E)





ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai,
tel.: +370 41 596 642, +370 41 596 655, el. p. prim@siauliuraj.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188726051

Projekto vadovui/architektui 2026-02- Nr.

[redacted]

DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Šiaulių rajono savivaldybės administracija pritaria UAB ,,Aplan“ (įm. kodas 302638855) parengtų Techninių darbo projektų sprendiniams:

- ,,*Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas*“ projekto Nr. 24.041;
- *„Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų , Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas”*, projekto Nr. 24.041-01.

Teisės ir personalo skyriaus vedėja,
pavaduojanti administracijos direktorių Jurgita Mickūnė

[redacted]

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS (Ventos 15)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-26 Nr. S-556(3.39 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Mickūnė, Pavaduojanti administracijos direktorių Gipoldą Karklelį
Sertifikatas išduotas	JURGITA MICKŪNĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-26 11:56:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-02-26 11:56:32 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-01-11 11:58:15 – 2031-01-11 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-26 14:35:19)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-26 14:35:19 DBSIS

TECHNINĖ UŽDUOTIS*

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas *(Užsakovas)*	Šiaulių rajono savivaldybė (*Šiaulių rajono savivaldybės administracija)*
2.	Pirkimo objektas	1. Pastato – Gyvenamasis namas (**NKV 31148**), keičiant paskirtį iš gyvenamoji (trijų butų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, tvarkybos ir rekonstravimo, pritaikyto Šiaulių rajono turizmo ir verslo informacijos centro vykdomoms veikloms, techninio projekto parengimas ir projekto vykdymo priežiūra: - Projektavimo užduoties parengimas/suderinimas - Projektinių pasiūlymų parengimas - Tvarkybos projekto parengimas - Techninio projekto parengimas - Statybą leidžiančio dokumento gavimas - Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
3.	Projekto pavadinimas	1. Gyvenamosios paskirties pastato rekonstravimo, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, techninis projektas.
4.	Statinio adresas	Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
5.	Statinių grupės sudėtis	–
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	- Gyvenamasis namas (**unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre 31148**) - bendras plotas 265,66 m^2
7.	Statinio statybos rūšis	Pastato – Gyvenamasis namas rekonstravimas
	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esamos statinio konstrukcijos labai blogos būklės. Sienos medinės. Laikančios kolonos, perdanga, stogo konstrukcija – medis.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	–
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Numatoma skirti apie 1 000 000 eurų (be PVM) statybos rangos darbams, realizuojant projekto sprendinius.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	

12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Techninio projekto dalys: bendroji; sklypo sutvarkymas (sklypo planas); architektūros; konstrukcijų; kultūros paveldo tvarkybos dalis; gamybos (paslaugų) technologijos; susisiekimo; vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų); apsauginės signalizacijos; gaisro aptikimo ir signalizavimo; procesų valdymo ir automatizacijos; šilumos gamybos ir tiekimo; gaisrinės saugos; pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; kita (pagal poreikį);
12.1.	projektavimo paslaugos	Projektavimą atlikti pagal Statybos įstatymo, STR ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus bei užsakovo nurodymus: Projektavimo užduoties parengimas, prisijungimo sąlygų užsakymas, projektinių pasiūlymų parengimas, projekto (tvarkybos, TP) parengimas, projekto tikslinimas gavus ekspertų pastabas (terminas 1 mėn.) projekto derinimų atlikimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas, projekto vykdymo priežiūra.
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	užsakyti ir gauti topografinių, geologinių ir archiologinių tyrinėjimų dokumentus (pagal poreikį), atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus, gauti visas reikalingas sąlygas, architektūrinius reikalavimus, suderinimus/patvirtinimus bei kitus projekto rengimui reikalingus dokumentus;
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	kartu perkama projekto vykdymo priežiūros paslauga, ataskaitų teikimas užsakovui vieną kartą per mėnesį.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Pradžia po sutarties pasirašymo. Trukmė 32 (trisdešimt du) mėnesiai.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	

14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai, normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai priderinti prie teritorijos infrastruktūros plėtros. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualios redakcijos) 2 priedo 15.1 p., techniniame projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“).
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Statinio paskirtis – visuomeninė.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; kompleksiškumas – aplinka turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais. įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgaliųjų ir silpnaregių. Kuršėnų dvaro sodybos kompleksiškumo išlaikymas.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Energinio naudingumo nemažesnė kaip B klasė
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Sprendinius derinti su statytoju, visuomene bei kitais suinteresuotais subjektais.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	–
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Statinio projektavimo eiliškumas pagal LR statybos įstatymo bei STR nuostatas.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	–

23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Dokumentų rinkinių skaičius – 3 kompl. Grafinė/popierinė forma; 1vnt. elektroninė laikmena.
25.	Ekspertizės atlikimas	Bus atliekama viso projekto ekspertizė. Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas; terminas – 1 mėn.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

/Pirkimo vykdytojas, priklausomai nuo projektavimo etapo, pateikia projektuotojui privalomuosius dokumentus. Dokumentų, būtinų projektui rengti kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai bei kt. Žemiau pateikiamas sąrašas dokumentų, kuriuos pateikti projektuotojui yra pirkimo vykdytojo pareiga, tačiau gali būti nurodoma, kad kai kuriuos iš tų dokumentų privalės gauti pats projekto rengėjas ir tai išvardinama Techninės užduoties 12.2 punkte/

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų dokumentų kopijos. *Statybiniai tyrimai – statinio statybos sklypo (ar, kai reikia, gretimos teritorijos), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sklypų (trasų) inžineriniai geodeziniai tyrimai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai ir kiti tyrimai; aplinkos, kraštovaizdžio, higieniniai tyrimai; kai rekonstruojamas ar remontuojamas esamas statinys arba pristatomas prie esamo statinio (statant arti jo) naujas statinys, taip pat esamo ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimai; esamų pastatų nuosėdžių ir deformacijų stebėjimai	
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	+
	Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius	+
	Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai	+
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	+
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais	+
Techninis projektas	Projektiniai pasiūlymai (su visais prie projektinių pasiūlymų nurodytais dokumentais)	
	Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	
	Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	
	Statinio kadastriniai matavimai	
	Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai	

	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių už sklypo ribų geodeziniai tyrinėjimai, topografija (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių geologiniai tyrinėjimai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos	
	Specialieji reikalavimai: 1) specialieji architektūros reikalavimai	
	2) specialieji paveldosaugos reikalavimai kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui	
	3) specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos	
	Žemės sklypo ir (ar) statinio bendrasavininkių sutikimai	
	Duomenys apie perkančiosios organizacijos pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus	
	Kiti dokumentai	
	Bendradarbiavimo sutartys (reikalingos tokiais atvejais, kai projektas bus vykdomas ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui priklausančiame žemės sklype arba kai projektuojamas statinys priklauso ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui, pvz.: Savivaldybei ir Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos; Savivaldybei ir AB „Lietuvos geležinkeliai“ ir pan.)	
	Servitutinės sutartys	
Darbo projektas	Techninis projektas(su visais prie projektinių pasiūlymų ir techninio projekto nurodytais dokumentais)	
	Techninio projekto bendrosios ekspertizės aktas	
	Kiti dokumentai	
	Statybą leidžiantis dokumentas	

Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti įrenginius:Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti statybos produktus:

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Gamintojas*	Įrenginio eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

Eil. Nr.	Statybos produkto pavadinimas	Gamintojas*	Statybos produkto eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	**Projektuotojo pateikiami dokumentai**

Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai, kita;
	Grafinė dalis
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas)
Techninis projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais 1. Bendroji techninio projekto dalis; 2. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas); 3. Architektūrinė dalis; 4. Konstrukcijos; 5. Kultūros paveldo tvarkybos dalis; 6. Technologija; 7. Susisiekimas; 8. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas; 9. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas; 10. Elektrotechnika; 11. Telekomunikacijos; 12. Apsauginė signalizacija; 13. Gaisro aptikimas ir signalizavimas; 14. Procesų valdymas ir automatizacija; 15. Šilumos gamyba ir tiekimas; 16. Gaisrinė sauga; 17. Branduolinė sauga; 18. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas; 19. Statinio statybos skaičiuojamoji kaina; 20. Ekonominė projekto dalis.
Papildomi reikalavimai Techninio projekto sprendinių dalims	**I aukštas** - Bendra patalpa, kurioje būtų darbo vietos amatininkams, verslininkams (bendradarbystės erdvė, ne mažiau 5 darbo vietų); - Uždara erdvė privatiems amatininkų, verslininkų susitikimams; - Uždara nedidelė patalpa, izoliuota nuo garsų, kurioje amatininkai, verslininkai bendrautų telefonu ar internetu arba šias patalpas galima sujungti kartu su privačiomis amatininkų, verslininkų patalpomis, skirtomis susitikimams; - Poilsio erdvė su virtuvėle administracijai; - Poilsio erdvė su virtuvėle amatininkams, verslininkams; -Darbo kabinetai administracijai (ne mažiau 4 kab.) (arba galima vienoje erdvėje atskiriant laikinomis (stiklinėmis) pertvaromis); - Prekybinė erdvė kartu su darbo vieta administracijos darbuotojui, kurioje būtų vykdoma prekyba amatininkų, verslininkų, produkcija; - Koridorius/Holas

	- Šilumos punktas/mazgas - San. Mazgai - San mazgai (neįgaliesiems) - Podkastų įrašų studija. **II aukštas/mansarda** - Daugiafunkcinė patalpa - Patalpa seminarams, mokymams, konferencijoms talpinanti nuo 30 iki 70 asmenų; - Poilsio erdvė; - Sanitariniai mazgai. Neįgaliųjų asmenų patekimas į pastatą ir migravimas pastate (galimas lifto/keltuvo įrengimas).
Projekto vykdymo priežiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais

* Esant poreikiui Techninė užduotis gali būti tikslinama.

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)

Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
vyriausiasis inžinierius

Parašas

TVIRTINU:
Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
vyriausiasis inžinierius

TECHNINĖ UŽDUOTIS*

(priedas prie 2025-01-23 Techninės užduoties)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas *(Užsakovas)*	Statytojas: - *Šiaulių rajono savivaldybė;* Užsakovas: - *Šiaulių rajono savivaldybės administracija;*
2.	Pirkimo objektas	Pastato – Gyvenamasis namas (NKV 31147), keičiant paskirtį iš gyvenamoji (trijų butų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai) į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15, tvarkybos ir rekonstravimo, pritaikyto Šiaulių rajono turizmo ir verslo informacijos centro vykdomoms veikloms, techninio darboprojekto parengimas ir projekto vykdymo priežiūra.
3.	Projekto pavadinimas pagal sutartį	Gyvenamosios paskirties pastato (unikalus objekto kodas kultūros vertybių registre 31147) kapitalinio remonto, keičiant paskirtį į visuomeninės paskirties pastatą, Šiaulių r. sav., kuršėnai, Ventos g. 15, techninio darbo projekto parengimo ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimo sutartis

3.1	Projekto dokumentacijos įforminimas ir sudėtis	Numatyti projektavimo darbai gali būti įforminami atskirais projektais **Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas; **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas; • Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;
4.	Statinio adresas	Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15
5.	Statinių grupės sudėtis	**Pastatai:** - Pastatas - Gyvenamasis namas **Inžineriniai tinklai:** - Lauko vandentiekio tinklai; - Lauko buitinių nuotekų tinklai; - Lauko lietaus nuotekų tinklai; **Kiti statiniai;** - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė); - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė); - Pesčiųjų takai; - Pesčiųjų takai;

6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	**Sklypas:** Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Žemės sklypas: kad. Nr. 9126/0027:111; Unikalus daikto numeris: 4400-6638-2612; Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 9126/0027:111 Kuršėnų m. k.v.; Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita; Žemės sklypo naudojimo būdas: Atskirųjų želdynų teritorijos; Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos; **Pastatas - Gyvenamasis namas:** Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Ventos g. 15; Unikalus daikto numeris: 9190-2000-2017; Esama daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai); Busima daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė paskirtis; Statinio kategorija: Ypatingasis; **Duomenys iš Kultūros vertybių registro:** - Kuršėnų dvaro sodyba (kodas 16057); - Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetynas (kodas 31148); - Kuršėnų dvaro sodyba (vizualinės apsaugos pozonis);

7.	Statinio statybos rūšis	**Pastatai:** - Pastatas - Gyvenamasis namas (kapitalinis remontas); **Inžineriniai tinklai:** - Lauko vandentiekio tinklai (nauja statyba); - Lauko buitinių nuotekų tinklai (nauja statyba); - Lauko lietaus nuotekų tinklai (nauja statyba); - Elektros tinklai (nauja statyba); - Elektroninio ryšių (telekomunikacijų) tinklai (nauja statyba); - Šilumos tiekimo tinklai (šilumos siurblių) (nauja statyba). **Kiti statiniai;** - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (nauja statyba); - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (nauja statyba); - Pesčiųjų takai (nauja statyba); - Pesčiųjų takai (nauja statyba);
	Statinio kategorija	**Pastatai:** - Pastatas - Gyvenamasis namas (ypatingas statiunys); **Inžineriniai tinklai:** - Lauko vandentiekio tinklai (I grupės nesudėtingas statinys); - Lauko buitinių nuotekų tinklai (I grupės nesudėtingas statinys); - Lauko lietaus nuotekų tinklai (I grupės nesudėtingas statinys ir Neypatingas statinys); - Elektros tinklai (Kilnojami statiniai); - Elektroninio ryšių (telekomunikacijų) tinklai (Kilnojami statiniai); - Šilumos tiekimo tinklai (šilumos siurblių) (Kilnojami statiniai); **Kiti statiniai;** - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (II grupės nesudėtingas statinys); - Kiemo aikštelė (automobilių stovėjimo aikštelė) (II grupės nesudėtingas statinys); - Pesčiųjų takai (II grupės nesudėtingas statinys); - Pesčiųjų takai (I grupės nesudėtingas statinys);

9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esamos statinio konstrukcijos labai blogos būklės. Sienos medinės. Laikančios kolonos, perdanga, stogo konstrukcija – medis.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Statybos metų naudoti LR Aplinkos ministerijos tik sertifikuotus statybos medžiagas. Statybos metu draudžiama naudoti Rusijoje ir Baltarusijoje gaminamus statybos produktus, kadangi LR Aplinkos ministerijos sprendimu yra panaikinti visi sertifikatai, todėl statybos metu negalima naudoti nesertifikuotų statybos medžiagų. Parenkant vaizdo elektroninių ryšių (telekomunijacijų) tinklų įrangą nenaudoti Kinijos Liaudės Respublikos gamybos įrenginius.
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	Numatoma skirti apie 1 000 000 eurų (be PVM) statybos rangos darbams, realizuojant projekto sprendinius.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	

12.	Perkamų paslaugų apimtis:	**Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • **Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas;** Projektą sudaro šios dalys: Formuojamos kaip vientisas dokumentas, kuris susideda iš: - *Architektūrinių sprendinių dalies;* - *Konstrukcinių sprendinių dalies;* - *Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies.* **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Architektūrinė dalis;* - *Konstrukcinė dalis;* - *Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Elektrotechnikos dalis;* - *Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis;* - *Apsauginės signalizacijos dalis;* - *Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis;* - *Šilumos gamybos ir tiekimo dalis;* - *Gaisrinės saugos dalis;* - *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;* - *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;* • **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Lauko abonentinių elektros tinklų dalis;*

		- *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;* - *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.*
12.1.	projektavimo paslaugos	Projektavimą atlikti pagal Statybos įstatymo, STR, PTR ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus bei užsakovo nurodymus: **Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • **Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas;** - *Projektavimo sąlygų užsakymas;* - *Tyrimų užsakymas / parengimas;* - *Projektinių pasiūlymų parengimas (TvDP);* - *Tvarkybos darbų projekto parengimas;* - *Projekto derinimų atlikimas;* - *Projekto tikslinimas gavus ekspertų pastabas;* - *Tvarkybą leidžiančio dokumento gavimas;* - *Projekto vykdymo priežiūra.* **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas;** • **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;** - *Prisijungimo sąlygų užsakymas;* - *Tyrimų užsakymas / parengimas;* - *Projektinių pasiūlymų parengimas (TDP);* - *Projektinių pasiūlymų viešinimas (pagal poreikį);* - *Projekto derinimų atlikimas;* - *Statybą leidžiančio dokumento gavimas;* - *Techninio darbo projekto parengimas;* - *Projekto tikslinimas gavus ekspertų pastabas;* - *Projekto vykdymo priežiūra*

12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	užsakyti ir gauti topografinių, geologinių ir archiologinių tyrinėjimų dokumentus (pagal poreikį), atlikti esamų statinių statybinius tyrinėjimus, gauti visas reikalingas sąlygas, architektūrinius reikalavimus, suderinimus/patvirtinimus bei kitus projekto rengimui reikalingus dokumentus;
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	kartu perkama projekto vykdymo priežiūros paslauga, ataskaitų teikimas užsakovui vieną kartą per mėnesį.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Pradžia po sutarties pasirašymo. Trukmė 32 (trisdešimt du) mėnesiai.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai, normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai priderinti prie teritorijos infrastruktūros plėtros. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinto Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (aktualios redakcijos) 2 priedo 15.1 p., techniniame projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“).
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Statinio paskirtis – visuomeninė.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; kompleksiškumas – aplinka turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais. įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgaliųjų ir silpnaregių. Kuršėnų dvaro sodybos kompleksiškumo išlaikymas.

18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Energinio naudingumo nemažesnė kaip B klasė
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Sprendinius derinti su statytoju, visuomene bei kitais suinteresuotais subjektais.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	–
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Statinio projektavimo eiliškumas pagal LR statybos įstatymo bei STR nuostatas.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	–
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Lietuvių kalba
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Dokumentų rinkinių skaičius – 3 kompl. Grafinė/popierinė forma; 1vnt. elektroninė laikmena.
25.	Ekspertizės atlikimas	Bus atliekama viso projekto ekspertizė. Statinio projekto ekspertizę organizuos Statytojas, o Projektuotojas privalės pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas; terminas – 1 mėn.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

/Pirkimo vykdytojas, priklausomai nuo projektavimo etapo, pateikia projektuotojui privalomuosius dokumentus. Dokumentų, būtinų projektui rengti kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai bei kt. Žemiau pateikiamas sąrašas dokumentų, kuriuos pateikti projektuotojui yra pirkimo vykdytojo pareiga, tačiau gali būti nurodoma, kad kai kuriuos iš tų dokumentų privalės gauti pats projekto rengėjas ir tai išvardinama Techninės užduoties 12.2 punkte/

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektiniai pasiūlymai	Žemės sklypo ir statinio statybinių tyrimų dokumentų kopijos. *Statybiniai tyrimai – statinio statybos sklypo (ar, kai reikia, gretimos teritorijos), inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų sklypų (trasų) inžineriniai geodeziniai tyrimai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai ir kiti tyrimai; aplinkos, kraštovaizdžio, higieniniai tyrimai; kai rekonstruojamas ar remontuojamas esamas statinys arba pristatomas prie esamo statinio (statant arti jo) naujas statinys, taip pat esamo ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimai; esamų pastatų nuosėdžių ir deformacijų stebėjimai	
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	+
	Duomenys apie statytojo pasirinktą gamybos ar paslaugų teikimo technologinį procesą ir įrenginius	+

	Atliktos galimybių studijos, tiriamieji darbai	+
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką	+
	Kiti dokumentai ir duomenys apie rengiamus projektus, galimai turinčius įtakos Projekto sprendiniams (pvz.: tuo pačiu ar projektai, kurių sprendiniai ribojasi su pirkimo objekto projekto sprendiniais	+
Techninis darbo projektas	Projektiniai pasiūlymai (su visais prie projektinių pasiūlymų nurodytais dokumentais)	
	Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	
	Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	
	Statinio kadastriniai matavimai	
	Statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai arba statinio nuomos (panaudos) dokumentai	
	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių už sklypo ribų geodeziniai tyrinėjimai, topografija (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Sklypo ir inžinierinių statinių geologiniai tyrinėjimai (jeigu jie parengti, kitu atveju užsakomi)	
	Prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos	
	Specialieji reikalavimai: 1) specialieji architektūros reikalavimai	
	2) specialieji paveldosaugos reikalavimai kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui	
	3) specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos	
	Žemės sklypo ir (ar) statinio bendrasavininkių sutikimai	
	Duomenys apie perkančiosios organizacijos pasirinktus ar turimus įrenginius ir statybos produktus	
	Kiti dokumentai	
	Bendradarbiavimo sutartys (reikalingos tokiais atvejais, kai projektas bus vykdomas ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui priklausančiame žemės sklype arba kai projektuojamas statinys priklauso ne vien Statytojui (Užsakovui), bet ir kitam savininkui, pvz.: Savivaldybei ir AB „VIA LIETUVA“; Savivaldybei ir AB „LTG infra“ ir pan.)	
	Servitutinės sutartys	
Darbo projektas	Techninis projektas(su visais prie projektinių pasiūlymų ir techninio projekto nurodytais dokumentais)	
	Techninio projekto bendrosios ekspertizės aktas	
	Kiti dokumentai	
	Statybą leidžiantis dokumentas	

Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti įrenginius:Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti statybos produktus:

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Gamintojas*	Įrenginio eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

Eil. Nr.	Statybos produkto pavadinimas	Gamintojas*	Statybos produkto eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
–	–	–	–	–

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	**Projektuotojo pateikiami dokumentai**
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis nurodoma esama ir būsima paskirtys), statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė), paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai. Jeigu numatyta projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje, aiškinamajame rašte pateikiama gamybos ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema), nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai, kita;
	Grafinė dalis
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (pastatams privaloma) arba maketas)
Techninis darbo projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais **Tvarkomųjų statybos darbų projektai:** • **Daugiabučių paskirties (daugiabučių paskirties grupės) pastato, un. Nr. 9190-2000-2017, KVR kodas 31148, Ventos g. 15, Kuršėnai, Šiaulių r., paskirties keitimo į administracinės paskirties (visuomeninės paskirties grupės) pastatą kapitalinio remonto projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Architektūrinė dalis;* - *Konstrukcinė dalis;* - *Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Elektrotechnikos dalis;* - *Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis;* - *Apsauginės signalizacijos dalis;* - *Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis;* - *Šilumos gamybos ir tiekimo dalis;* - *Gaisrinės saugos dalis;* - *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;*

	- *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis;* • **Kitos paskirties statinio (paskirties grupė kiti inžineriniai statiniai) aikštelės ir inžinerinių tinklų (paskirties grupių vandentiekio tinklų ir nuotekų šalinimo tinklų) vandentiekio, buitinių nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų šalinimo tinklų, Ventos g. 15, Kuršėnuose, Šiaulių r. sav. statybos projektas;** Projektą sudaro šios dalys: - *Bendroji dalis;* - *Sklypo sutvarkymo dalis;* - *Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis;* - *Lauko abonentinių elektros tinklų dalis;* - *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis;* - *Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.*
Tvarkybos darbų projektas	**Tvarkomųjų paveldosauginių darbų projektas:** • **Kuršėnų dvaro sodybos šiaurės vakarų kumetyno (KVR kodas 31148), Šiaulių rajono sav., Kuršėnų miesto sen., Kuršėnų m., Ventos g. 15, tvarkybos darbų (restauravimas, remontas) projektas;** Projektą sudaro šios dalys: Formuojamos kaip vientisas dokumentas, kuris susideda iš: - *Architektūrinių sprendinių dalies;* - *Konstrukcinių sprendinių dalies;* - *Tvarkybos darbų skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies.*
Papildomi reikalavimai Techninio darbo projekto sprendinių dalims	**Pastato išplanavimas** **Pirmame aukšte reikia numatyti patalpas 15 pastovių darbo vietų paskirčiai:** - *Vestibiulį / koridorių;* - *Rūbinę;* - *Komutacinių spintų patalpą;* - *Bendradarbystės erdvę;* - *Tyliją erdvę (tylioji zona);* - *Vėdinimo kamerą;* - *Šilumos punkto patalpą;* - *Tamburą;* - *Elektros skydinę;* - *Poilsio patalpą;* - *ŽN (vam.) sanitarinio mazgo patalpą;* - *Vyrų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Moterų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Holą / prekybos patalpą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Kabinetą;* - *Pasitarimų kabinetą;*

	- *Šliuzą;* - *Podkastų įrašų studiją;* - *Virtuvėlės patalpą;* - *Koridorių;* - *Vestibiulio zoną.* **Mansardiniame aukšte reikia numatyti patalpas 19 asmenų paskirčiai:** - *ŽN (vam.) sanitarinio mazgo patalpą;* - *Vyrų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Moterų sanitarinio mazgo patalpą;* - *Rūbinės patalpą;* - *Holo patalpą;* - *Virtuvėlės patalpą;* - *Kavos pertraukėlių patalpą;* - *Renginių patalpą.*
Projekto vykdymo priežiūra	Pateikiami dokumentai, vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais

* Esant poreikiui Techninė užduotis gali būti tikslinama.

Pirkimo vykdytojas (Statytojas / Užsakovas)

Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo skyriaus
Vyriausiasis inžinierius

Vardas, pavardė

Parasas